

**ZMLUVA O DIELO č. 001/2020/ZoD**  
**na zhotovenie projektovej dokumentácie**  
**uzavretá podľa §536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov**

**čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY**

<b>1.1. ZHOTOVITEĽ :</b>	<b>PZ-CONSTRUCT, s.r.o.</b>
Sídlo:	Veľkoblahovská 6750/9E, 929 01 Dunajská Streda
Štatutárny zástupca :	<b>Ing. Zoltán Pintér, konateľ</b>
Tel/Fax :	0905 240 592
Osoba oprávnená na jednanie	
vo veciach zmluvy:	Ing. Zoltán Pintér
v technických veciach :	Ing. Zoltán Pintér
Bankové spojenie :	Tatra banka, a.s.
číslo účtu :	26 23 104 809/ 1100
IČO :	36 832 529
IČ DPH :	SK 2022 4490 33

<b>1.2. OBJEDNÁVATEĽ :</b>	<b>OBEC Veľké Blahovo</b>
Sídlo:	930 01 Veľké Blahovo č. 72
Štatutárny zástupca :	<b>Júlia Gányovicsová</b>
Tel/Fax :	031/5522093
Osoba oprávnená na jednanie	
vo veciach zmluvy :	<b>Júlia Gányovicsová</b>
v technických veciach :	stavebný dozor objednávateľa
Bankové spojenie :	VÚB, a.s.
č. účtu :	922327122/0200
IBAN:	SK40 0200 0000 0009 2232 7122
IČO :	00 305 804

**čl. 2. PREDMET ZMLUVY**

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa spracuje a odovzdá projektovú dokumentáciu na stavbu : „**ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ V OBCI Veľké Blahovo**“ s jedným nadzemným podlažím s plochou strechou pre 15 detí, miesto stavby : Veľké Blahovoy, k.ú.: Veľké Blahovo, č.p. 262/2 v nasledovnom rozsahu:
- 2.1.1. projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie (DSP)**
- zameranie skutočného stavu (výškopis, polohopis)
  - stavebná časť podľa štúdie prekonzultované na RÚVZ
  - statika
  - požiarna ochrana
  - zdravotníctvo s napojením sa na jestvujúce rozvody
  - ústredné vykurovanie s napojením sa na jestvujúcu kotolňu
  - vnútornú elektroinštaláciu s napojením sa na jestvujúce rozvody, hromozvod prístavby
  - tepelnotechnický prepočet na navrhované zateplenie
- 2.1.2. výkaz výmer a rozpočet (R)**
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený DSP, R a ostatné zmluvné výkony prevezme, zaplatí za ich zhotovenie a vykonanie dohodnutý honorár a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

**čl. 3. ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY**

- 3.1. Projektom je projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia (DSP) v zmysle § 58 zák. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 9 vyhl. č. 453/200 Z.z., na úrovni projektu stavby pre výber zhotoviteľa stavby.
- 3.2. Rozpočtom je ocenený položkový výkaz výmer.

**čl. 4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE**

- 4.1. Projekt pre DSP bude vypracovaný a dodaný v rámci dojednanej ceny v 6 tlačných vyhotoveniach a 1x v digitálnej podobe na CD nosiči. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 4.2. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, príslušné legislatívne zásady návrhu zariadení pre deti a mládež a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

#### ČI. 5. ČAS PLNENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 3 tejto zmluvy v termíne :  
ad. 3.1. (DSP) do 14.02.2020  
ad. 3.2 (R) do 19.02.2020
- 5.2. Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet tejto zmluvy v dohodnutom termíne.
- 5.3. Predmet plnenia podľa bodu 3.1, 3.2 tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním, odovzdaním projektu a ďalších zmluvných prác zhotoviteľom a ich prevzatím objednávateľom.
- 5.4. Odovzdaním projektu sa rozumie osobné odovzдание alebo doručenie úplnej sady príslušnej dokumentácie objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

#### ČI. 6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1. Projekt DSP podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa:  
6.1.1. súpis požiadaviek na funkčné, priestorové a prevádzkové riešenie stavby;
- 6.2. V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy a ktoré sú v kompetencii objednávateľa.  
Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť na tom, že také práce alebo činnosti zabezpečí dodávateľ za osobitnú úhradu.
- 6.3. Objávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

#### ČI. 7. CENA ZA ZHOTOVENIE A VYKONANIE PREDMETU ZMLUVY, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Cena za zhotovenie a vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu čl.3 tejto zmluvy je zároveň autorskou odmenou – honorárom za vytvorenie architektonického diela podľa autorského zákona č. 383/1997 Z.z. a za súvisiace architektonické služby a technické poradenstvo dojednaná dohodou zmluvných strán.
- 7.2. Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy spolu predstavuje podľa dodanej cenovej ponuky  
Cena celkom bez DPH: 4.500,- €  
DPH 20%: 900,- €  
Spolu s DPH: 5.400,- €  
V tejto cene je DSP (stavebná časť podľa štúdie prekonzultované na RÚVZ, statika, požiarina ochrana, zravotechnika s napojením sa na jestvujúce rozvody, ústredné vykurovanie radiátorové s napojením sa na jestvujúcu kotolňu, vnútornú elektroinštaláciu s napojením sa na jestvujúce rozvody, hromozvod prístavby, tepelnotechnický prepočet na navrhované zateplenie, výškopis polohopis (zameranie skutočného stavu), rozpočet a výkaz výmer).
- 7.3. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po dohode s objednávateľom. Faktúra je splatná do 14 dní od jej prevzatia objednávateľom. Faktúra je uhradená dňom odúčtovania faktúrovanej sumy z účtu objednávateľa.
- 7.4. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry sa dohodli zmluvné strany na úroku z omeškania vo výške 0,01 % z faktúrovanej ceny za každý deň omeškania.
- 7.5. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu zmluvy dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,01% denne z dohodnutej sumy za neodovzdanú časť projektovej dokumentácie dľa b. 7.2.



- 7.6. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia faktúrovať objednávateľovi na základe skutočného rozsahu vykonaných prác pre jednotlivé práce uvedené v čl. 3.
- 7.7. V prípade, že nedôjde k dohode podľa bodu 7.4 a 7.5. zmluvné strany požiadajú o rozhodnutie súdnou cestou.

#### **čl. 8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú dľa b. 8.4 ( záručná doba ) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektovej dokumentácie zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu preukázateľne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie preukázateľne trval.
- 8.4. Záručná doba ja 3-ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi.
- 8.5. Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa na bezplatné odstránenie vady zhotoviteľom.  
Možnosť iného dojednania nie je vylúčená.  
Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 8.6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.

#### **čl. 9. ZMENA ZÁVÄZKU**

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, keď sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
- 9.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 9.3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že povinná strana uhradí oprávnenej strane náklady v preukázanej výške na vykonané práce, ktoré vznikli zhotoviteľovi tým, že objednávateľ ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku určenej zhotoviteľom, nesplnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v dojednanom rozsahu a zhotoviteľ na základe toho od zmluvy odstúpil.
- 9.4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala o rozhodnutie súd.

#### **čl. 10. AUTORSKÉ PRÁVA ZHOTOVITEĽA**

- 10.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo výlučne na účely vyplývajúce z tejto zmluvy a zaväzuje sa zabezpečiť vykonávanie diela u zhotoviteľa stavby podľa projektu zhotoviteľa. Všetky zmeny architektonického a iného riešenia diela uskutoční len po predchádzajúcom písomnom súhlase zhotoviteľa diela. Objednávateľ sa zaväzuje neposkytnúť dielo alebo jeho časť tretím osobám. Iné použitie diela alebo jeho použitie tretími osobami je podmienené výslovným písomným súhlasom zhotoviteľa.
- 10.2. Pokiaľ použije objednávateľ dielo na iné účely ako vyplývajú z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má tento právo, aby mu objednávateľ vydal obohatenie, ktoré z takéhoto použitia získal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má tiež právo na jej náhradu.
- 10.3. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.

#### **Čl. 11. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA**

- 11.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 11.2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona . č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web-stránke Objedávateľa.

- 11.3. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú hodnoverné a zrozumiteľné, zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a s vedomím právnych následkov, ktoré z nej vyplynú a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
- 11.4. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.5. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 11.6. Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých každý má náležitosti originálu z toho dva (2) vyhotovenia sú určené pre Objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre Zhotoviteľa.

Vo Veľkom Blahove, dňa 3.2.2020

Vo Vydranoch, dňa 3.2.2020

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa: