

**Zápisnica z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veľké Blahovo konaného  
dňa 03.04.2018 v kultúrnom dome vo Veľkom Blahove**

---

**Prítomní:**

- Poslanci OZ : Karol Czucz, Ing. Peter Kardos, , Mgr. Andrea Matejčíková, Lóránt Kázmér, Marian Lábodi, Iveta Moraveková, Juraj Lőrinczy
- Mgr. Gabriella Nagy - hlavná kontrolórka obce
- obyvatelia obce

**Nepřítomní:**

- Mária Bődök – starostka obce - dlhodobo práceneschopná

*Rokovanie*

**Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia**

Zástupkyňa starostky obce Iveta Moraveková, privítala prítomných poslancov na rokovaní obecného zastupiteľstva a konštatovala, že je prítomných sedem poslancov zo siedmych poslancov, tak že je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice. Zároveň predložila program 28. rokovania OZ :

**PROGRAM ROKOVANIA**

Obecné zastupiteľstvo Veľké Blahovo **SCHVALUJE** program 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veľké Blahovo nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Návrh na určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Návrh členov návrhovej komisie
4. Hodnotenie uplynulého obdobia
5. Žiadosť o prenájom pozemku Renáta Horváthová č.s. 129/2018
6. Žiadosť o prenájom pozemku Diana Krajcsovicsová č.s. 130/2018
7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Anna Szalayová č.s. 131/2018
8. Žiadosť o zrušenie predkupného práva (vecného bremena) JUDr. Rásó Péter a Kovács Lóránt č.s. 202/2018
9. Návrh na zámenu pozemkov Peter Peller s manželkou č.s. 220/2018
10. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Rigo Peter č.s. 274/2018

11. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2018

12. Rôzne

13. Záver

**Uznesenie  
Č. 211/2018/28**

**Obecné zastupiteľstvo Veľké Blahovo**

SCHVALUJE

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veľké Blahovo nasledovne :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Návrh na určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Návrh členov návrhovej komisie
4. Hodnotenie uplynulého obdobia
5. Žiadosť o prenájom pozemku Renáta Horváthová č.s. 129/2018
6. Žiadosť o prenájom pozemku Diana Krajcsovicsová č.s. 130/2018
7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Anna Szalayová č.s. 131/2018
8. Žiadosť o zrušenie predkupného práva (vecného bremena) JUDr. Rásó Péter a Kovács Lóránt č.s. 202/2018
9. Návrh na zámenu pozemkov Peter Peller s manželkou č.s. 220/2018
10. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Rigo Peter č.s. 274/2018
11. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2018
12. Rôzne
13. Záver

**Hlasovanie č. 1**

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Program rokovania bol poslancami OZ SCHVÁLENÝ.

## **2. Návrh na určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**

### **3. Návrh členov návrhovej komisie**

Zástupkyňa starostky za zapisovateľku určila Klaudiu Lőrinczy Žigovú samostatnú referentku Obecného úradu Veľké Blahovo.

Za overovateľov zápisnice určila poslancov : Lóránta Kázméra a Juraja Lőrinczyho

Za členov návrhovej komisie navrhla poslancov OZ : Ing. Petra Kardosa a Mgr. Andreu Matejčíkovú

Zástupkyňa starostky p. Iveta Moraveková dala hlasovať vyššie uvedené body č. 2 a č. 3

### **Uznesenie Č. 212/2018/28**

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo

#### **a) BERIE NA VEDOMIE**

Určenie overovateľov zápisnice: Lóránta Kázméra a Juraja Lőrinczyho  
a za zapisovateľku Klaudiu Lőrinczy Žigovú.

#### **b) SCHVALUJE**

zloženie komisie a členov komisie: Ing. Petra Kardosa a Mgr. Andreu Matejčíkovú

#### **Hlasovanie č. 2**

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ.**

## **4. Hodnotenie uplynulého obdobia**

Zástupkyňa starostky informovala prítomných, že rekonštrukcia Materskej školy bola ukončená, termín slávnostného preberania bude ešte upresnený. Ďalej informovala prítomných o výrube drevín, ktoré sa uskutočnilo v obci, ale práce na pozemku ešte nie sú ukončené nakoľko sú potrebné ešte terénne úpravy a neskôr zasadenie nových stromov.

V cintoríne bol umiestnený nový kríž a na pojazdnom vozíku na cintoríne boli vymenené kolesá, v prípade potreby ešte môže byť vozík natretý nanovo farbou.

## **5. Žiadosť o prenájom pozemku Renáta Horváthová č.s. 129/2018**

Zástupkyňa starostky oboznámila poslancov, že žiadosti p. Horváthovej nie je možné vyhovieť, nakoľko k danej parcele CKN č. 814/1 nie je založený list vlastníctva a v súčasnosti preto obec nie je vlastníkom pozemku. Podanie žiadateľky obsahovalo aj požiadavku zabezpečenia prepojenia el. energie do budovy s.č. 159.

Stanovisko : nie je v kompetencii obce zabezpečovať pripojenie elektrickej energie súkromným osobám.

Na základe týchto skutočností zástupkyňa starostky dala hlasovať vyššie uvedený bod a to neschválenie podanej žiadosti.

### **Uznesenie Č. 213/2018/28**

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** žiadosť Renáty Horváthovej, Veľké Blahovo 159, o prenájom pozemku parc. CKN č. 814/1 k. ú. V. Blahovo.

#### **Hlasovanie č.3**

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

## **6. Žiadosť o prenájom pozemku Diana Krajcovicsová č.s. 130/2018**

Zástupkyňa starostky oboznámila poslancov, že žiadosti p. Krajcovicsovej nie je možné vyhovieť, nakoľko vo vlastníctve obce sa nenachádza takáto parcela č. 391 a to ani v súbore „C“ a ani „E“.

Podanie žiadateľky obsahovalo aj požiadavku zabezpečenia prepojenia el. energie do budovy s.č. 161.

Stanovisko : nie je v kompetencii obce zabezpečovať pripojenie elektrickej energie súkromným osobám.

Na základe týchto skutočností zástupkyňa starostky dala hlasovať vyššie uvedený bod a to neschválenie podanej žiadosti.

**Uznesenie**  
**Č. 214/2018/28**

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** žiadosť Diany Krajcsovicsovej, Veľké Blahovo 161, o prenájom pozemku č. 391 k. ú. V. Blahovo.

Hlasovanie č.4

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Anna Szalayová č.s. 131/2018**

Zástupkyňa starostky p. Moraveková predložila obecnému zastupiteľstvu žiadosť p. Anny Szalayovej o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, parcelu č. CKN 811/5 - vo výmere 330 m<sup>2</sup>. Zástupkyňa starostky požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie

**Uznesenie**  
**Č. 215/2018/28**

Hlasovanie č.5

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo

**SCHVAĽUJE** prevod svojho nehnuteľného majetku:

Parc. CKN č. 811/5 (zastavané plochy a nádvoría) vo výmere 330 m<sup>2</sup>, ktorá je vedená Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v katastrálnom území Veľké Blahovo na LV č. 602 a to v prospech kupujúceho Anna Szalayová, nar. 18.04.1970, trvale bytom 93001 Veľké Blahovo č. 381. Prevod majetku obce podľa kúpnej zmluvy sa realizuje priamym predajom podľa ust. § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, pričom všeobecná hodnota pozemku bude ustálená znaleckým posudkom. Poveruje zástupkyňu starostky, aby v mene obce Veľké Blahovo ako predávajúcej podpísala kúpnu zmluvu. Náklady s vyhotovením znaleckého posudku znáša žiadateľka.

## **8. Žiadosť o zrušenie predkupného práva JUDr. Rásó Péter a Kovács Lóránt č.s. 202/2018**

Zástupkyňa starostky predložila návrh na schválenie zrušenia predkupného práva žiadateľov JUDr. Rásó Peter a Kovács Lóránt

### **Uznesenie Č. 216/2018/28**

#### **Hlasovanie č. 6**

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

#### **A./ berie na vedomie**

Žiadosť JUDr. Petra Rásóa a Lóránta Kovácsa o zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosť nachádzajúceho sa na parc. č. CKN 1066/69 a na parcele č. CKN 1066/122 (zastavané plochy a nádvoría), na LV č. 2099 (novovytvorená parcela na základe GP), v kat. území Veľké Blahovo.

#### **B./ schvaľuje**

Zrušenie predkupného práva dojednaného v zmysle Kúpnej zmluvy v prospech obce Veľké Blahovo ohľadne nehnuteľností vedenej Okresným úradom Dunajská Streda, kat. odbor na LV č. 2099, parc. Č. CKN CKN 1066/69 a na parcele č. CKN 1066/122 (zastavané plochy a nádvoría), v kat. území Veľké Blahovo.

## **9. Návrh na zámenu pozemkov Peter Peller s manželkou č.s. 220/2018**

Zástupkyňa starostky oboznámila poslancov so žiadosťou p. Peller a predložila poslancom analýzu výhod a nevýhod zámennej zmluvy v prospech obce Veľké Blahovo. Návrh na zámenu pozemkov podaný advokátom JUDr. Ladislavom Slovákcom je pre obec zjavne nevýhodný nakoľko je nepomer vo výmere ponúkaných pozemkov a pozemku vo vlastníctve obce. Podrobnosti sú uvedené v žiadosti ktorú poslanci obdržali ako prílohu k zasadnutiu OZ.

### **Uznesenie Č. 217/2018/28**

OZ **nesúhlasí** so zámenou pozemkov tak ako je to uvedené v návrhu na zámenu pozemkov doručeného právnym zástupcom dňa 19.3.2018

#### **Hlasovanie č.7**

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

## **10. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Rigo Peter č. s. 274/2018**

V tomto bode programu zástupkyňa informovala prítomných, že p. Peter Rigo upresnil svoju požiadavku a podal opätovnú žiadosť na odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce :

1. parc. CKN č. 88/2 vo výmere 112 m<sup>2</sup> a
2. parc. č. CKN 690/11 vo výmere 49 m<sup>2</sup>

Obidve parcely vytvorené GP č. 14061538-122/17 zo dňa 14.10.2017

- Zástupkyňa starostky vyzvala poslancov hlasovať o zrušení uznesenia č. 198/2017/26 zo dňa 18.12.2017

### **Uznesenie**

### **Č. 218/2018/28**

Obecné zastupiteľstvo týmto **ruší svoje uznesenie č. 198/2017/26** prijaté na zasadnutí OZ dňa 18.12.2017

### **Hlasovanie č.8**

Prítomní: 7  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Ďalej požiadala poslancov hlasovať o žiadostiach o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce :

- 1. parc. CKN č. 88/2 vo výmere 112 m<sup>2</sup> a
- 2. parc. č. CKN 690/11 vo výmere 49 m<sup>2</sup>
- 
- 

### **Uznesenie**

### **Č. 219/2018/28**

### **Hlasovanie č.9**

Prítomní: 7  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

1. Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo

**SCHVAĽUJE** prevod svojho nehnuteľného majetku:

Parc. CKN č. 88/2 (zastavané plochy a nádvoría) vo výmere 112 m<sup>2</sup>, ktorá je vedená Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v katastrálnom území Veľké Blahovo na LV č. 602 a to v prospech kupujúceho Peter Rigo, nar. 13.02.1963, trvale bytom 93001 Veľké Blahovo č. 172. Prevod majetku obce podľa kúpnej zmluvy sa realizuje priamy predajom podľa ust. § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, pričom všeobecná hodnota pozemku bola ustálená znaleckým posudkom č. 44/2018 vypracovaným Ing. Františkom Dudekom.

Poveruje zástupkyňu starostky , aby v mene obce Veľké Blahovo ako predávajúcej podpísala kúpnu zmluvu. Náklady s vyhotovením znaleckého posudku a geometrického plánu znáša žiadateľ.

### **Uznesenie Č. 220/2018/28**

#### Hlasovanie č.10

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo

**SCHVAĽUJE** prevod svojho nehnuteľného majetku:

Parc. CKN č. 690/11(zastavané plochy a nádvoría) vo výmere 49 m<sup>2</sup>, ktorá je vedená Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v katastrálnom území Veľké Blahovo na LV č. 602 a to v prospech kupujúceho Peter Rigo, nar. 13.02.1963, trvale bytom 93001 Veľké Blahovo č. 172. Prevod majetku obce podľa kúpnej zmluvy sa realizuje priamy predajom podľa ust. § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, pričom všeobecná hodnota pozemku bude stanovená znaleckým posudkom. Poveruje zástupkyňu starostky , aby v mene obce Veľké Blahovo ako predávajúcej podpísala kúpnu zmluvu po vyhotovení znaleckého posudku. Náklady s vyhotovením znaleckého posudku a geometrického plánu znáša žiadateľ.

### **11. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2018**

Zástupkyňa starostky predniesla návrh na úpravu rozpočtu č. 1/2018 na rok 2018 vykonaním rozpočtovým opatrením podľa § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách



územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením

**Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. a)**

nasledovne:

**Kapitálové výdavky- Rozvoj obce**

Funkčná klasifikácia: 06 200

Ekonomická klasifikácia: 717 002 -29 500,- EUR

**Kapitálové výdavky- rekonštrukcia MŠ**

Funkčná klasifikácia: 09 111

Ekonomická klasifikácia: 717 002 +11 500,- EUR

**Kapitálové výdavky- rekonštrukcia MŠ k Bethlen Gábor a.**

Funkčná klasifikácia: 09 111

Ekonomická klasifikácia: 717 002 +6 000,- EUR

**Kapitálové výdavky- nákup nehnuteľnosti – Szelle ház**

Funkčná klasifikácia: 01 110

Ekonomická klasifikácia: 712 001 +12 000,- EUR

**Bežné výdavky - správa**

Funkčná klasifikácia: 01 111

Ekonomická klasifikácia: 611 - 3 100,- EUR

**Bežné výdavky - MŠ + ŠJ**

Funkčná klasifikácia: 09 111

Ekonomická klasifikácia: 610 - 3 000,- EUR

**Bežné výdavky- vyňatie ornej pôdy- zberný dvor**

Funkčná klasifikácia: 01 111

Ekonomická klasifikácia: 637 +6 100,- EUR

**Bežné výdavky- turistický smerovník**

Funkčná klasifikácia: 04 510

Ekonomická klasifikácia: 637 -1 600,- EUR

**Bežné výdavky- školenie a semináre**

Funkčná klasifikácia: 01 111



Ekonomická klasifikácia: 611 - 3 100,- EUR

Bežné výdavky - MŠ + ŠJ

Funkčná klasifikácia: 09 111

Ekonomická klasifikácia: 610 - 3 000,- EUR

Bežné výdavky- vyňatie ornej pôdy- zberný dvor

Funkčná klasifikácia: 01 111

Ekonomická klasifikácia: 637 +6 100,- EUR

Bežné výdavky- turistický smerovník

Funkčná klasifikácia: 04 510

Ekonomická klasifikácia: 637 -1 600,- EUR

Bežné výdavky- školenie a semináre

Funkčná klasifikácia: 01 111

Ekonomická klasifikácia: 637 +1 600,- EUR

Presunom rozpočtových prostriedkov sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky rozpočtu.

## **12. Rôzne**

Dňa 28.3.2018 bolo na Obecný úrad doručené Oznámenie p. Ekeho Gy., bytom 92901 Padáň 21, v ktorom uvádza, že nemá záujem o pozemok parc.č. CKN 1066/70. Z toho dôvodu zást. starostky navrhuje zrušiť uznesenie č. 186/2017/24 zo dňa 27.11.2017 ktorým bol predaj uvedenej parcely schválený.

Zástupkyňa starostky navrhla hlasovať o vyššie uvedený bod :

### **Uznesenie Č. 222/2018/28**

Obecné zastupiteľstvo týmto **ruší svoje uznesenie č. 186/2017/24** prijaté na zasadnutí OZ dňa 27.11.2017

#### **Hlasovanie č.12**

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Zástupkyňa starostky informovala prítomných o jednotlivých zámeroch a to :

- Nákup prístrešku pre zastávku SAD oproti Jednote

Zástupkyňa starostky navrhla hlasovať nákup prístrešku pre zastávku SAD :

**Uznesenie**  
**Č. 223/2018/28**

Nákup

Hlasovanie č.12

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** kúpu 1 ks prístrešku pre zastávku SAD – Jednota Coop. Obecné zastupiteľstvo poveruje zást. starostky zabezpečiť výber a prípravu miesta pre osadenie prístrešku.

- Zást. starostky navrhla riešenie opätovné sprevádzkovanie uzamykateľnej závory pri vjazde na poľnú cestu. Vydanie limitovaného počtu kľúčov len pre oprávnených užívateľov ako napr. SHR, EXATA, poľovníci, rybári, obyvatelia dotknutej lokality „Lúky“. Dôvod : nelegálny vývoz smetí.

Variantné riešenie je závora so strážnikom, čo predstavuje mzdové náklady, technické a sociálne zabezpečenie pre strážnika – unimobunka a potrebné 2-3 osoby. Je nevyhnutná zámena dopravnej značky B1 - zákaz vjazdu všetkých vozidiel v oboch smeroch za B4 – zákaz vjazdu motorových vozidiel s výnimkou motocyklov bez postranného vozíka, aby cyklisti, motocyklisti, športovci atď. mohli vojsť bez pokuty na poľnú cestu.

Poslanci návrh berú na vedomie aby sa to mohlo ešte prediskutovať.

Poslanec Lábodi pripomenul, že nie je závora najlepším riešením nakoľko od jari do jesene tam môžu zasahovať hasiči, záchranári a nevedeli by sa dostať na poľnú cestu - bol by to problém a z toho dôvodu bola závora už dávnejšie otvorená.

Poslanec Kázmér navrhol aby sa uzamykateľná závora bola prerokovaná na budúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

- V mesiaci máj bude v súlade s plánom opráv a investícií vykonaná súvislá obnova povrchu miestnej komunikácie Cintorínska ulica. V tejto súvislosti by bolo vhodné vykonať terénne úpravy pri oplotení cintorína zo strany poľnej cesty.

Učiteľka MŠ Karina Ábrahánová sa ujala slova a poďakovala sa v mene kolektívu škôlky za rekonštrukciu MŠ a to poslancom OZ, zástupkyne starostky, hlavnej kontrolórke, Ing. Rudolfovi Matejčíkovi.

Zástupkyňa starostky informovala prítomných, že na rekonštrukciu MŠ obec získala peniaze z projektu Bethlehen Gábor 26.000,- € a 17.500,- € investovala obec.

Na obec bola podaná žiadosť p. Olgaiho aby na pomník boli vypísané 3 mená obetiam fašizmu, ktorí zahynuli v koncentračnom tábore Flossenburg a to :

Csiba Pál 1883.1.9. – 1945.1.17.

Szabó Mihály 1898.4.27. – 1945.2.21.

Szelle István – 1874.12.25. - 1945.1.8. - OZ berie na vedomie.

Poslanec Lábodi navrhuje aby cesta „kisút“ bola zrekonštruovaná nakoľko je už viac rokov v zlom stave a je tam aj veľa smetí, ktoré by bolo potrebné s pracovníkmi VPP dať odstrániť.

Poslankyňa Matejčíková sa tiež pridala, že smerom na vlakovú zastávku je veľa smetí a bolo by potrebné vyzvať spoločnosť RegioJet, aby dali do poriadku okolie zastávky vlaku nakoľko vzbudzuje zlý dojem.

Zástupkyňa starostky dala na vedomie poslancom, že budú umiestnené smetné nádoby v obci na viacerých miestach.

Obyvatelka obce Kázmérová sa informovala, že ktorý pozemok bude predaný nakoľko nevie o ktorý pozemok sa jedná. Zástupkyňa starostky vysvetlila kde sa pozemok nachádza.

### **13. Záver**

Zástupkyňa starostky poďakovala za prítomnosť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zápisnica skončená a podpísaná.

-----  
**Iveta Moraveková**  
zástupkyňa starostky

Overovatelia zápisnice :

Lóránt Kázmér

Juraj Lőrinczy

Zapisovateľka :

Kludia Lórinčy Žigová

-----