**Zápisnica z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veľké Blahovo konaného dňa 20.06.2022**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

* Mária Kázmérová, Arpád Varga, Zsolt Domonkos, Iveta Moraveková, Karol Czucz, Lórant Kázmér – zástupca starostky
* Ospravedlnene chýba : Peter Gróff
* Starostka obce : Júlia Gányovicsová
* Kontrolórka obce : Mgr. Gabriella Majer

**1. Otvorenie**

Starostka obce Júlia Gányovicsová otvorila zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítala poslancov a konštatovala, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov OZ, zasadnutie je uznášaniaschopné.

**2.-3. Určenie overovateľov, členov návrhovej komisie a zapisovateľa**

Starostka navrhuje nasledovných poslancov :

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Blahovo**

 **č. 28/2022/235**

 **Zo dňa 20.06.2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo**

A. ) BERIE NA VEDOMIE

Zapisovateľka : Klaudia Lőrinczy Žigová

Určenie overovateľov zápisnice: Arpád Varga a Karol Czucz

Zloženie návrhovej komisie a členov komisie: Zsolt Domonkos a Iveta Moraveková

 B. ) SCHVAĽUJE

Zapisovateľku : Klaudia Lőrinczy Žigová

Určenie overovateľov zápisnice: Arpád Varga a Karol Czucz

Zloženie návrhovej komisie a členov komisie: Zsolt Domonkos a Iveta Moraveková

Hlasovanie

Prítomní:6

Za: 6 ( Varga, Domonkos, Czucz, Kázmérová, Moraveková, Kázmér )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

UZNESENIE BOLO **SCHVÁLENÉ**.

**4. Návrh na schválenie programu rokovania**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Návrh na schválenie programu rokovania
5. Informácia o aktivitách v obci za predchádzajúce obdobie
6. Schválenie dodatku k VZN o nájmu obecných bytov
7. Schválenie výšky príspevku k stravnej jednotke pre dôchodcov obce
8. Schválenie výšky stravnej jednotky pre MŠ a ZŠ
9. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena
10. Určenie počtu volebných obvodov a počtu poslancov obecného zastupiteľstva

11.Prerokovanie došlých žiadostí

1. Žiadosť Klaudii Beňovej o zrušenie predkupného práva vyznačenej na LV č. 2091, parc.č. 1066/125 druh pozemku zast.plocha vo výmere 600 m2 v k.ú. Veľké Blahovo
2. Žiadosť Heleny Holiovej o jednorázový príspevok na nákup peletu
3. Žiadosť o kúpu pozemku Vincent Lábodi parc.č. 32/6 podľa geometrického plánu - 135 m2

**Doplnenie :**

1. Žiadosť Florina Szabóová o zrušenie predkupného práva parc. č. 1066/55
2. Žiadosť Réka Lábodiová o zrušenie predkupného práva parc. č. 1066/56

12.Rôzne

13.Záver

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Blahovo**

**Zo dňa 20.06.2022**

**Č. 28/2022/236**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Návrh na schválenie programu rokovania
5. Informácia o aktivitách v obci za predchádzajúce obdobie
6. Schválenie dodatku k VZN o nájmu obecných bytov
7. Schválenie výšky príspevku k stravnej jednotke pre dôchodcov obce
8. Schválenie výšky stravnej jednotky pre MŠ a ZŠ
9. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena
10. Určenie počtu volebných obvodov a počtu poslancov obecného zastupiteľstva
11. Prerokovanie došlých žiadostí
12. A /Žiadosť Klaudii Beňovej o zrušenie predkupného práva vyznačenej na LV č. 2091, parc.č. 1066/125 druh pozemku zast.plocha vo výmere 600 m2 v k.ú. Veľké Blahovo
13. B /Žiadosť Heleny Holiovej o jednorázový príspevok na nákup peletu
14. C / Žiadosť o kúpu pozemku Vincent Lábodi parc.č. 32/6 podľa geometrického plánu - 135 m2

**Doplnenie :**

1. Žiadosť Florina Szabóová o zrušenie predkupného práva parc. č. 1066/55
2. Žiadosť Réka Lábodiová o zrušenie predkupného práva parc. č. 1066/56
3. Rôzne
4. Záver

**5. Informácia o aktivitách v obci za predchádzajúce obdobie**

- dňa 22. apríla 2022 navštívila obec delegácia mesta Abony (HU)

- obec dostala pozvanie do partnerského mesta Abony na súťaž vo varení dňa 5.8.-8.8.2022

- v obci po prvýkrát sa uskutočnil deň „ RÓMOV“ , v rámci akcie bolo vyhodnotenie súťaže škôlkarov a školákov v kreslení, tanečné a hudobné vystúpenie, poďakovanie patrí Andrei Bölcs, Júlii Besenyeiovej a ostatným pedagogickým učiteľom a asistentom .

- dňa 28.5.2022 sa obec zúčastnila v partnerskej obci Écs (HU), kde usporiadali súťaž vo varení, získali sme prvé miesto – poďakovanie patrí Antalovi Zsigó a všetkým zúčastnením ako aj poslancom

- dňa 4.6.2022 sa na miestnom futbalovom ihrisku uskutočnil tradičný deň detí s bohatým programom

- dňa 9.7.2022 sa na futbalovom ihrisku uskutoční súťaž vo varení ktoré zorganizuje org. Csamadok

- zastávka pri železničnej stanici bola zrekonštruovaná

- v základnej škole sa začali rekonštrukčné práce

- majstrovstvá vo futbale sa skončili, starostka obce zablahoželala futbalovému mužstvu za 3. miesto

- dňa 19. augusta sa uskutoční výročie sviatok Svätého Štefana

- dňa 20. augusta 2022 zástupcovia obce a spevokol „Csillagfürt“ je pozvaná do mesta Abony (HU)

- starostka informovala prítomných aj o odpovedi Judity Kardosovej (premiestnenie strelnice), ktorá nesúhlasí so zámenou pozemkov v rozsahu zhodnou s mierou rozsahu strelnice, nakoľko prevádzkovanie strelnice potrebuje zabezpečiť aj ochranné pásmo. A zámenu pozemku potrebujú v rozsahu ako uviedla.

**6. Schválenie dodatku k VZN o nájmu obecných bytov**

Z dôvodu meniacich sa zákonov o podmienkach prenajímania obecných bytov , obec je povinná doplniť VZN s dodatkom o  podmienkach prenajímania obecných nájomných bytov postavených z prostriedkov ŠFRB v obci Veľké Blahovo, týka sa to : životné minimum oprávnenej osoby, potvrdenie o príjme nájomcov. .

Návrh dodatku dostali poslanci k dispozícii a tvorí prílohu tejto zápisnice. Starostka obce požiadala poslancov o hlasovanie :

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Blahovo**

**Zo dňa 20.06.2022**

**Č. 28/2022/237**

Hlasovanie

Prítomní:6

Za: 6 ( Varga, Domonkos, Czucz, Kázmérová, Moraveková, Kázmér )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**UZNESENIE BOLO** **SCHVÁLENÉ**.

**7. Schválenie výšky príspevku k stravnej jednotke pre dôchodcov obce**

Obec momentálne prispieva dôchodcom na stravu so sumou 0,66 Eur keďže v roku 2022 sa zrušia eurocenty je potrebné túto sumu zmeniť. Starostka obce navrhuje prispievať sumou 1,00 Eur dôchodcom a invalidným dôchodcom od 01.07.2022. Nakoľko neboli pripomienky od poslancov požiadala poslancov o hlasovanie :

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Blahovo**

**Zo dňa 20.06.2022**

**Č. 28/2022/238**

Hlasovanie

Prítomní:6

Za: 6 ( Varga, Domonkos, Czucz, Kázmérová, Moraveková, Kázmér )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zvýšenie príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na stravu zo sumy 0,66 Eur na sumu 1,00 Eur pre dôchodcov a invalidných dôchodcov od 01.07.2022**

**UZNESENIE BOLO** **SCHVÁLENÉ**.

**8. Schválenie výšky stravnej jednotky pre MŠ a ZŠ**

Starostka obce navrhuje zvýšiť sumu príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v zariadeniach školského stravovania pre deti v škole a v škôlke zo sumy 0,33 Eur na sumu 0,50 Eur,  požiadala poslancov o hlasovanie :

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Blahovo**

**Zo dňa 20.06.2022**

**Č. 28/2022/239**

Hlasovanie

Prítomní:6

Za: 6 ( Varga, Domonkos, Czucz, Kázmérová, Moraveková, Kázmér )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zvýšenie príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na stravu v školských zariadeniach zo sumy 0,33 Eur na sumu 0,50 Eur pre škôlkarov a školákov.**

**UZNESENIE BOLO** **SCHVÁLENÉ**.

**9. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena**

V rámci realizácie kanalizácie bolo potrebné podpísať Zmluvu o zriadení vecných bremien oprávnenými z vecného bremena , za účelom zabezpečenia podkladov potrebných k vydaniu užívacieho povolenia stavby, ďalej je potrebné medzi obcou a Združením zriadiť Zmluvu o zriadení vecného bremena. Starostka obce požiadala poslancov o hlasovanie :

**Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Blahove**

1. **berie na vedomie**

v súvislosti s výstavbou líniovej vodnej stavby „Kanalizácia Vydrany – Veľké Blahovo“ (ďalej aj ako „Stavba“) a síce za účelom zabezpečenia podkladov potrebných k vydaniu užívacieho povolenia Stavby, návrh **Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 012/2022/ZOK-VB**, z titulu zabezpečenia iného práva k Stavbou dotknutých pozemkom, medzi zmluvnými stranami:

**Povinný z vecného bremena:**

 **Obec Veľké Blahovo**

 Sídlo: Veľké Blahovo 72, 930 01 Veľké Blahovo

 IČO: 00305804

 **v zastúpení Júliou Gányovicsovou, starostkou obce**

**Oprávnený z vecného bremena**

 Obchodné meno **Združenie obcí kanalizácia Vydrany – Veľké Blahovo**

 Sídlo: Vydrany 71, 930 16 Vydrany

 Právna forma: združenie obcí

 Zastúpený: Mgr. Ladislav Balódi, predseda združenia

 Registrácia: register združenia obcí vedeného Okresným úradom

 Trnava, reg. č. VVS/ZO-37/2016

 IČO: 50116011

 DIČ: 2120181030

1. **schvaľuje**
2. Uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 012/2022/ZOK-VB** podľa ustanovení § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

**Povinný z vecného bremena:**

 **Obec Veľké Blahovo**

 Sídlo: Veľké Blahovo 72, 930 01 Veľké Blahovo

 IČO: 00305804

 **v zastúpení Júliou Gányovicsovou, starostkou obce**

**Oprávnený z vecného bremena**

 Obchodné meno **Združenie obcí kanalizácia Vydrany – Veľké Blahovo**

 Sídlo: Vydrany 71, 930 16 Vydrany

 Právna forma: združenie obcí

 Zastúpený: Mgr. Ladislav Balódi, predseda združenia

 Registrácia: register združenia obcí vedeného Okresným úradom

 Trnava, reg. č. VVS/ZO-37/2016

 IČO: 50116011

 DIČ: 2120181030

1. **Predmet zmluvy**
2. Zriadenie bezodplatného vecného bremena „in rem“ v prospech Oprávneného
k nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctva Obce Veľké Blahovo:

a) nachádzajúce sa v katastrálnom území Veľké Blahovo, obec Veľké Blahovo, okres Dunajská Streda vedené Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom nasledovne:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| parc.č. | reg. KN | č. LV | výmera/m2 | druh pozemku | spoluvl. podiel |
| 686/10 | C | 1548 | 75 | ostatná plocha | 1/1 |
| 752/121 | C | 1548 | 50 | orná pôda | 1/1 |
| 752/199 | C | 1651 | 22 | ostatná plocha | 1/1 |
| 256/6 | C | 602 | 14 | ostatná plocha | 1/1 |
| 1066/142 | C | 602 | 14 | zastavaná plocha a nádvorie | 1/1 |
| 752/200 | C | 1548 | 14 | zastavaná plocha a nádvorie | 1/1 |
| 156/11 | C | 602 | 13 | zastavaná plocha a nádvorie | 1/1 |
| 686/12 | C | 1548 | 13 | zastavaná plocha a nádvorie | 1/1 |
| 826/4 | C | 1673 | 197 | záhrada | 1/1 |
| novovytvorená parcela 826/5vytvorená GPč. 3-14/2021z pozemku p.č.KN C č. 826/4 | C | 1673 | 24 | zastavaná plocha a nádvorie | 1/1 |

(ďalej aj ako „Zaťažené nehnuteľnosti).

1. **Rozsah vecného bremena:**
2. povinnosť Povinného v prospech Oprávneného strpieť na Zaťažených nehnuteľnostiach v celom rozsahu:
3. zriadenie a uloženie Stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným,
4. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným.
5. **Doba trvania vecného bremena**

na dobu trvania Stavby a jej platnosť končí, vydaním právoplatného rozhodnutia alebo povolenia na jej odstránenie v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

1. **Odplata za zriadenie vecného bremena**

bezodplatne

**Obecné zastupiteľstvo Obce Veľké Blahovo má 7 poslancov. Na zasadnutí OcZ bolo prítomných 6 poslancov.**

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Blahovo**

**Zo dňa 20.06.2022**

**Č. 28/2022/240**

Hlasovanie

Prítomní:6

Za: 6 ( Varga, Domonkos, Czucz, Kázmérová, Moraveková, Kázmér )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**10. Určenie počtu volebných obvodov a počtu poslancov obecného zastupiteľstva**

Starostka obce informovala prítomných, že zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v ust. § 11 upravuje povinné uznesenia obecného zastupiteľstva o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy :

1. Počet poslancov na celé volebné obdobie určí pred voľbami obecné zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov obce 7 až 9 poslancov,
2. Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Blahove určuje v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie pre starostu obce po komunálnych voľbách celý rozsah úväzku v zmysle § 4 zákona č. 253/1994 Z.z.
3. Pre voľbu starostu obce je v zmysle § 9 ods. 5 zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí jeden jednomandátový volebný obvod.

**Po prerokovaní Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo určuje a ​ SCHVAĽUJE**

a) ​ Podľa § 11 ods. 3 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších
predpisov, že obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Blahove na celé nasledujúce volebné obdobie
bude mať - ​ **7 poslancov**​.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Blahovo**

**Zo dňa 20.06.2022**

**Č. 28/2022/241**

Hlasovanie

Prítomní:6

Za: 6 ( Varga, Domonkos, Czucz, Kázmérová, Moraveková, Kázmér )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

b) v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie pre starostu obce po komunálnych
voľbách celý rozsah úväzku v zmysle § 4 zákona č. 253/1994 Z.z. – ​ **plný pracovný úväzok.**

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Blahovo**

**Zo dňa 20.06.2022**

**Č. 28/2022/242**

Hlasovanie

Prítomní:6

Za: 6 ( Varga, Domonkos, Czucz, Kázmérová, Moraveková, Kázmér )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

c) Pre voľby do orgánov samosprávy obcí a starostu obce v zmysle § 9 ods. 5 zákona č. 346/1990 Zb.
je zriadený jeden volebný okrsok.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Blahovo**

**Zo dňa 20.06.2022**

**Č. 28/2022/243**

Hlasovanie

Prítomní:6

Za: 6 ( Varga, Domonkos, Czucz, Kázmérová, Moraveková, Kázmér )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**11.Prerokovanie došlých žiadostí**

A /Žiadosť Klaudii Beňovej o zrušenie predkupného práva vyznačenej na LV č. 2091, parc. č. 1066/125 druh pozemku zast.plocha vo výmere 600 m2 v k.ú. Veľké Blahovo

B /Žiadosť Heleny Holiovej o jednorázový príspevok na nákup peletu

C / Žiadosť o kúpu pozemku Vincent Lábodi parc.č. 32/6 podľa geometrického plánu - 135 m2

**Doplnenie :**

Žiadosť Florina Szabóová o zrušenie predkupného práva parc. č. 1066/55

Žiadosť Réka Lábodiová o zrušenie predkupného práva parc. č. 1066/56

**A./** Došlá žiadosť Klaudii Beňovej sa týka zrušenie predkupného práva na parcely : 1066/125 a 1066/ 53 na LV č. 2091

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Blahove:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Blahovo**

**Zo dňa 20.06.2022**

**Č. 28/2022/244**

 **a) schvaľuje**

zrušenie predkupného práva, ktoré bolo zriadené v prospech Obce Veľké Blahovo a je zapísané na LV č. 2091, parcela registra “C” evidované na katastrálnej mape, č.parc. 1066/125 - zast. plocha a nádvorie vo výmere 149 m2, parc. Č. 1066/53 - zast. plocha a nádvorie ,vo výmere 451 m2, katastrálne územie Veľké Blahovo, obec Veľké Blahovo,v časti C: “Ťarchy” v nasledovnom znení: Predkupné právo na C KN parc.č. 1066/125 a 1066/53 v prospech Obce Veľké Blahovo, IČO: 00305804, Veľké Blahovo 72, Poplatky týkajúce sa zrušenia ťarchy uhradí žiadateľ : Klaudia Beňová rod. Beňová, nar. 2.6.1984, trvale bytom 93001 Veľké Blahovo č. 554

Dohodu o zrušení predkupného práva uzavrie starostka obce.

Hlasovanie

Prítomní:6

Za: 6 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Moraveková,Varga, Czucz )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

B /Žiadosť Heleny Holiovej o jednorázový príspevok na nákup peletu

Starostka obce informovala prítomných poslancov o žiadosti p. Holiovej. Zároveň požiadala poslancov aby sa k žiadosti vyjadrili. Poslanci berú na vedomie prosbu, ale s ľútosťou konštatujú, nakoľko takéto žiadosti už prišli viackrát a z dôvodu finančnej situácii boli odmietnuté, v tom prípade nemôžu vyhovieť ani pani Holiovej. Požiadala poslancov o hlasovanie :

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Blahove:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Blahovo**

**Zo dňa 20.06.2022**

**Č. 28/2022/245**

Hlasovanie

Prítomní:6

Za: 0

Proti: 0

**Zdržal sa: 6 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Moraveková,Varga, Czucz )**

Nehlasoval: 0

**Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť p. Holiovej a to vyplatenie jednorázového príspevku.**

C / Žiadosť o kúpu pozemku Vincent Lábodi parc.č. 32/6 podľa geometrického plánu - 135 m2

Starostka obce informovala poslancov o žiadosti p. Lábodiho a žiada poslancov o vyjadrenie. Nakoľko poslanci nemali pripomienky k odkúpeniu oddelenej novovytvorenej parcely č. 32/6 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 136 m2 za sumu 28,52 /1 m2, ktoré je vo vlastníctve obce starostka požiadala o hlasovanie :

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Blahovo**

**Zo dňa 20.06.2022**

**Č. 28/2022/246**

**a ) s c h v a ľ u j e:**

zámer na predaj nehnuteľnosti priamym predajom podľa ustanovenia § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odpredaj sa týka pozemku : pôvodná parcela C KN č. 32/2 a novovytvorená oddelená parc.reg. C KN parc.č. 32/6 vo výmere 135 m2 – zastavaná plocha a nádvorie, zameraná geometrickým plánom č. G1-1515/2022 zo dňa 8.6.2022, nachádzajúcej sa v obci Veľké Blahovo, kat. územie Veľké Blahovo za kúpnu cenu 28,52 EUR/ m2.

**b) s c h v a ľ u j e :**

spôsob predaja podľa ustanovenia § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená znaleckým posudkom č.115/2022 vypracovaným Ing. Františkom Dudekom, 929 01 Dun. Streda, Priemyselná ul. č. 5025, zo dňa 20.06.2022

Dohodnutá kúpna cena je 28,52 EUR/m2.

**c) s c h v a ľ u j e :**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 5 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku pôvodná parcela C KN č. 32/2 novovytvorená oddelená parc.reg. C KN parc.č. 32/6 vo výmere 135 m2 – zastavaná plocha a nádvorie, zameraná geometrickým plánom č. G1-1515/2022 zo dňa 8.6.2022,nachádzajúcej sa v obci Veľké Blahovo, kat. územie Veľké Blahovo za kúpnu cenu 28,52 EUR/ m2 priamym predajom v prospech Vincent Lábodi rod. Lábodi nar. 14.1.1958 a manž. Helena Lábodiová rod. Baloghová, nar. 26.8.1961, obaja trvale bytom 93001 Veľké Blahovo 219.

za dohodnutú kúpnu cenu vo výške **28,52 EUR/ m2.**

**d) berie na vedomie :**

vyjadrenie starostu obce o tom, že pri osobe kupujúceho sa nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí.

**e) berie na vedomie :**

predaja predmetného pozemku sa netýkajú ustanovenia zákona NR SR č. 140/2014 Z.z. o nadobúdaní vlastníctva k pozemku a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie

Prítomní:6

Za: 6 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Moraveková,Varga, Czucz )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

UZNESENIE BOLO **SCHVÁLENÉ**.

Doplnené body programu:

Došlá žiadosť Réka Lábodiová sa týka zrušenia predkupného práva na parcely : 1066/56

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Blahove:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Blahovo**

**Zo dňa 20.06.2022**

**Č. 28/2022/247**

 **a) schvaľuje**

zrušenie predkupného práva, ktoré bolo zriadené v prospech Obce Veľké Blahovo a je zapísané na LV č. 2129, parcela registra “C” evidované na katastrálnej mape, č.parc. 1066/56 - zast. plocha a nádvorie vo výmere 760 m2, katastrálne územie Veľké Blahovo, obec Veľké Blahovo,v časti C: “Ťarchy” v nasledovnom znení: Predkupné právo na C KN parc.č. 1066/56 v prospech Obce Veľké Blahovo, IČO: 00305804, Veľké Blahovo 72, Poplatky týkajúce sa zrušenia ťarchy uhradí žiadateľ : Réka Lábodiová rod. Lábodiová, nar. 22.2.1997, bytom 93001 Veľké Blahovo č. 425, SR.

Dohodu o zrušení predkupného práva uzavrie starostka obce.

Hlasovanie

Prítomní:6

Za: 6 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Moraveková,Varga, Czucz )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Došlá žiadosť Floriny Szabóovej sa týka zrušenia predkupného práva na parcely : 1066/55

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Blahove:

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Blahovo**

**Zo dňa 20.06.2022**

**Č. 28/2022/248**

**a) schvaľuje**

zrušenie predkupného práva, ktoré bolo zriadené v prospech Obce Veľké Blahovo a je zapísané na LV č. 2131 parcela registra “C” evidované na katastrálnej mape, č.parc. 1066/55 - zast. plocha a nádvorie vo výmere 680 m2, katastrálne územie Veľké Blahovo, obec Veľké Blahovo,v časti C: “Ťarchy” v nasledovnom znení: Predkupné právo na C KN parc.č. 1066/55 v prospech Obce Veľké Blahovo, IČO: 00305804, Veľké Blahovo 72, Poplatky týkajúce sa zrušenia ťarchy uhradí žiadateľ : Florina Szabóová rod. Szabóová, nar. 14.02.1997, bytom 93001 Veľké Blahovo č. 429, SR.

Dohodu o zrušení predkupného práva uzavrie starostka obce.

Hlasovanie

Prítomní:6

Za: 6 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Moraveková,Varga, Czucz )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**11. Rôzne**

Starostka obce informovala poslancov o projektovom štúdiu na Železničnej ulici, kde do záhrady by chceli postaviť poschodové rodinné domy ale do záhrad nie je umožnený poschodový dom.

Poslanec Kázmér opätovne zdôraznil potrebu rozhodnúť sa o zámene pozemkov ohľadom strelnice.

Starostka informovala, že vodozádržné opatrenia v obci budú vybudované na niektorých uliciach, kde pri návalových dažďoch väčšinou stojí voda.

**12. Záver**

Po prerokovaní všetkých bodov programu starostka obce ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starostka :

Júlia Gányovicsová ........................................

Overovatelia zápisnice :

Arpád Varga .......................................

Karol Czucz

 .......................................

Zapisovateľka:

Klaudia Lőrinczy Žigová .......................................

Vo Veľkom Blahove dňa 20.06.2022