**Zápisnica z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veľké Blahovo konaného dňa 29.11.2021**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

* Prítomní poslanci : Lóránt Kázmér – zástupca starostky, Mária Kázmérová, Arpád Varga, Zsolt Domonkos, Peter Gróff

Ospravedlnene chýbajú: Iveta Moraveková, Karol Czucz

* Starostka obce : Júlia Gányovicsová
* Kontrolórka obce : Mgr. Gabriella Majer

**1. Otvorenie**

Starostka obce Júlia Gányovicsová otvorila zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítala poslancov a konštatovala, že na zasadnutí je prítomných 5 poslancov OZ, zasadnutie je uznášaniaschopné.

**2.-3. Určenie overovateľov a členov návrhovej komisie a zapisovateľa**

 **Uznesenie**

**Č. 25/2021/204**

**Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo**

1. BERIE NA VEDOMIE

Zapisovateľka : Klaudia Lőrinczy

Určenie overovateľov zápisnice: Arpád Varga a Zsolt Domonkos

SCHVAĽUJE

1. Zloženie návrhovej komisie a členov komisie: Lórant Kázmér a Mária Kázmérová

Hlasovanie

Prítomní:5

Za: 5 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Varga, Gróff )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

UZNESENIE BOLO **SCHVÁLENÉ**.

**4. Návrh na schválenie programu rokovania**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Návrh na schválenie programu rokovania
5. Informácia o aktivitách v obci za predchádzajúce obdobie
6. Schválenie úpravy rozpočtu
7. Prerokovanie a schválenie rozpočtu na rok 2022 až 2024
8. Schválenie Dodatku č. 2 k VZN č.4/2019 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľké Blahovo na rok 2022
9. Schválenie dodatku č. 1 k VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi za území obce Veľké Blahovo
10. Schválenie dodatku č. 1 k VZN č. 4/2020 o miestnom poplatku za rozvoj
11. Žiadosť o kúpu pozemku Alena Bertóková
12. Rôzne
13. Záver

Doplnenie bodov programu :

- Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na rok 2022 a na roky 2023-2024

- Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2022

- Informácia o zrealizovaných prácach naviac súvisiace s kanalizáciou

 **Uznesenie**

**Č. 25/2021/205**

1. 1.Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Návrh na schválenie programu rokovania
5. Informácia o aktivitách v obci za predchádzajúce obdobie
6. Schválenie úpravy rozpočtu
7. Prerokovanie a schválenie rozpočtu na rok 2022 až 2024
8. Informácia o zrealizovaných prácach naviac súvisiace s kanalizáciou
9. Schválenie Dodatku č. 2 k VZN č.4/2019 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľké Blahovo na rok 2022-
10. Schválenie dodatku č. 1 k VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi za území obce Veľké Blahovo
11. Schválenie dodatku č. 1 k VZN č. 4/2020 o miestnom poplatku za rozvoj
12. Žiadosť o kúpu pozemku Alena Bertóková
13. Rôzne
14. Záver

Doplnenie bodov programu :

- Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k rozpočtu

- Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2022

- Informácia o zrealizovaných prácach naviac súvisiace s kanalizáciou

Hlasovanie

Prítomní:5

Za: 5 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Varga, Gróff )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

UZNESENIE BOLO **SCHVÁLENÉ**.

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnený program zasadnutia - UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ.**

**5. Informácia o aktivitách v obci za predchádzajúce obdobie**

- rekonštrukcia oplotenia pri kostole – oprava sokla okolo kostola

- vybudovanie parkoviska pri obecnom úrade (zadný dvor)

- vybudovanie parkoviska MŠ

**6. Schválenie úpravy rozpočtu**

Účtovníčka obce podrobne oboznámila poslancov zastupiteľstva s návrhom úpravy rozpočtu. V roku 2021 v obci bol schválený úver vo výške 200.000 Eur, ktorý treba do rozpočtu zapracovať. Časť z úveru vo výške 80.000,--Eur bude čerpaný ešte v roku 2021 a zvyšok sumy bude vyčerpaný až v roku 2022. Starostka požiadala poslancov, aby sa vyjadrili k návrhu úpravy rozpočtu Po výmeny jednotlivých názorov a po prerokovaní , vydiskutovaní rozpočtu s poslancami starostka dala hlasovať o predloženom návrhu úpravy rozpočtu na rok 2021.

Hlasovanie

Prítomní:5

Za: 5 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Varga, Gróff )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

 **Uznesenie**

**Č. 25/2021/206**

 **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu obce Veľké Blahovo na rok 2021**

UZNESENIE BOLO **SCHVÁLENÉ**.

**7. Prerokovanie a schválenie rozpočtu na rok 2022 až 2024**

Pani starostka požiadala účtovníčku obce p. Zsigó, aby informovala poslancov OZ o vypracovaní rozpočtu obce na rok 2022 až 2024. Návrh rozpočtu bol vyvesený na úradnej tabuli a materiál bol zaslaný aj poslancom. Neboli evidované žiadne pripomienky k rozpočtu obce na ďalšie roky. Rozpočet tvorí prílohu tejto zápisnice.

Slovo bolo odovzdané hlavnej kontrolórke obce, ktorá podala odborné stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu obce Veľké Blahovo. Nakoľko neboli žiadne pripomienky zo strany poslancov k stanovisku hlavnej kontrolórky starostka obce požiadala o hlasovanie :

Hlasovanie

Prítomní:5

Za: 5 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Varga, Gróff )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

 **Uznesenie**

**Č. 25/2021/207**

**Obecné zastupiteľstvo**

**A . / berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu obce Veľké Blahovo na roky 2022-2024**

**Obecné zastupiteľstvo**

**B . / schvaľuje**

**Rozpočet obce Veľké Blahovo na roky 2022 – 2024**

**8./ Informácia o zrealizovaných prácach naviac súvisiace s kanalizáciou**

 Starostka obce informovala prítomných poslancov, že pri kanalizácií boli vykonané práce nad rámec projektovej dokumentácie vo výške 29.496,34 Eur, pre obec Veľké Blahovo, ktoré je potrebné uhradiť - faktúra č. 202100685 pre Združenie obcí Vydrany – Veľké Blahovo

**Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo**

**A./ Schvaľuje**

Na základe zákona č. 583/2004 Z.z. – Zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov čl. I, §7, ods.2

Poskytnutie príspevku pre Združenie obcí kanalizácia Vydrany-Veľké Blahovo na výstavbu kanalizácie v obci Veľké Blahovo a to na práce vykonané nad rámec projektovej dokumentácie v sume 29.496,34 Eur (slovom : dvadsaťdeväťtisícštyristodeväťdesiatšesť eur a 0,34 centov).

Celková suma faktúry č. 202100685 vystavenej pre Združenie obcí kanalizácia Vydrany- Veľké Blahovo je 139 581,59 Eur.

Hlasovanie

Prítomní:5

Za: 5 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Varga, Gróff )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

 **Uznesenie**

**Č. 25/2021/208**

**A./ Schvaľuje**

**Na základe zákona č. 583/2004 Z.z. – Zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov čl. I, §7, ods.2**

**Poskytnutie príspevku pre Združenie obcí kanalizácia Vydrany-Veľké Blahovo na výstavbu kanalizácie v obci Veľké Blahovo a to na práce vykonané nad rámec projektovej dokumentácie v sume 29.496,34 Eur (slovom : dvadsaťdeväťtisícštyristodeväťdesiatšesť eur a 0,34 centov).**

**Uznesenie bolo schválené.**

**9. Schválenie Dodatku č. 2 k VZN č.4/2019 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľké Blahovo na rok 2022**

Bola podaná informácia pre prítomných , že z dôvodu neustálych sa zvyšovania cien za uloženia odpadu obec musí zvýšiť poplatok za komunálny odpad, ktorý je z roka na rok vyšší práve z toho dôvodu, že odvoz a uloženie odpadu je finančne zaťažujúca pre obec. Navrhuje zvýšiť na sumu 26,00 Eur / osoba /rok za komunálny odpad za rok 2022 a výnimka a to znížená suma je od 7. osoby v domácnosti a to v sume 20,00 Eur/ osoba/rok. Domnievame sa zvyšovaní aj za odvoz, nakoľko sa skládky v blízkosti DS budú uzavreté a zrušené, je pravdepodobné že sa smeti budú zvážať do Bratislavy. Dúfame, že k tomuto kroku nedôjde, nakoľko sa búria všetky obce.

Hlasovanie

Prítomní:5

Za: 5 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Varga, Gróff )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

 **Uznesenie**

**Č. 25/2021/209**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 2 k VZN č. 4/2019 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľké Blahovo na rok 2022 zvýšenie sumy na 26,00 Eur/ osoba a to znížená suma je od 7. osoby v domácnosti a to v sume 20,00 Eur/ osoba/rok. Uznesenie bolo schválené.** Uznesenie bolo schválené.

**10. Schválenie dodatku č. 1 k VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi za území obce Veľké Blahovo**

Starostka obce informovala, že VZN č. 2/2016 o nakladaní s kom. odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce je potrebné zvýšiť poplatky na Zbernom dvore nakoľko sumy za uloženie odpadu na Zbernom dvore sú ešte z roku 2016 .

Výška poplatku fúrik stavebný 3,- Eur, dvojkolesový ručný vozík 6,00 Eur, menší príves s nosnosťou do 200 kg – 12,-- Eur, príves za osobný automobil s nosnosťou do 400 kg – 24,-- Eur. Poplatky sa hradia na zbernom dvore.

Hlasovanie

Prítomní:5

Za: 5 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Varga, Gróff )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

 **Uznesenie**

**Č. 25/2021/210**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č. 1 k VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi za území obce Veľké Blahovo -** Uznesenie bolo schválené.

**11.Schválenie dodatku č. 1 k VZN č. 4/2020 o miestnom poplatku za rozvoj**

Starostka obce navrhuje zvýšiť poplatok za rozvoj na sumu 10,- eur / m2. pri každej stavbe.

Hlasovanie

Prítomní:5

Za: 5 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Varga, Gróff )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Uznesenie**

**Č. 25/2021/211**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č. 1 k VZN č. 4/2020 o miestnom poplatku za rozvoj kde sa poplatok zvyšuje na 10,00 Eur / m2 - Uznesenie bolo schválené.**

**12. Žiadosť o kúpu pozemku Alena Bertóková**

Starostka informovala prítomných, že p. Alena Bertóková rod. Csomorová, trvale bytom 93001 Veľké Blahovo č. 156, podala žiadosť o odkúpenie pozemkov parc. č. 784/20- vo výmere 47 m2 – zastavaná plocha, parc.č. 784/22 – vo výmere 6 m2 – zastavaná plocha, parc.č. 784/23 – vo výmere 36 m2 – lesný pozemok, parc.č. 784/21 – vo výmere 18 m2 – zastavaná plocha, parc.č. 784/24 – vo výmere 10 m2 – ostatná plocha, parc.č. 784/25 – vo výmere 41 m2 – ostatná plocha, parc. č. 818/2 – vo výmere 103 m2 – zastavaná plocha, parc.č. 818/3 – vo výmere 71 m2 – zastavaná plocha, parcč.č. 818/4 – vo výmere 18 m2 – zastavaná plocha- v k.ú. Veľké Blahovo. Výmera parciel činí spolu 350 m2. Starostka požiadala poslancov o odpredaj týchto pozemkov za sumu 18,00 Eur/m2 podľa vypracovaného znaleckého posudku.

**Uznesenie**

**Č. 25/2021/212**

**a ) s c h v a ľ u j e:**

zámer na predaj nehnuteľnosti priamym predajom podľa ustanovenia § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odpredaj sa týka novovytvorených pozemkov parcely registra “E” evidované na mape určeného operátu parc. č. 784/20- vo výmere 47 m2 – zastavaná plocha, parc.č. 784/22 – vo výmere 6 m2 – zastavaná plocha, parc.č. 784/23 – vo výmere 36 m2 – lesný pozemok, parcely registra “C” evidované na katastrálnej mape, parc.č. 784/21 – vo výmere 18 m2 – zastavaná plocha, parc.č. 784/24 – vo výmere 10 m2 – ostatná plocha, parc.č. 784/25 – vo výmere 41 m2 – ostatná plocha, parc. č. 818/2 – vo výmere 103 m2 – zastavaná plocha, parc.č. 818/3 – vo výmere 71 m2 – zastavaná plocha, parcč.č. 818/4 – vo výmere 18 m2 – zastavaná plocha- v k.ú. Veľké Blahovo, nachádzajúcej sa v obci Veľké Blahovo, kat. územie Veľké Blahovo za minimálnu kúpnu cenu 18,- EUR/ m2.

K vytvoreniu nových parciel došlo na základe geometrického plánu č. 8002/2021 zo dňa 29.09.2021 vyhotoveným Ing. Tiborom Gyulaim a to nasledovne:

- z pôvodnej parcely registra “E” evidované na mape určeného operátu č.parc. 784/102 vo výmere 939 m2 – ostatná plocha boli vytvorené parc. č. 784/102 vo výmere 850 m2 – ostatná plocha, parc. č. 784/20 vo výmere 47 m2 – zastavané plochy a nádvorie, parc. č. 784/22 vo výmere 6 m2 – zastavané plochy a nádvorie, parc. č. 784/23 vo výmere 36 m2 – lesný pozemok,

- z pôvodnej parcely registra “C” evidované na katastrálnej mape, č.parc. 784/7 vo výmere 442 m2 ostatná plocha boli vytvorené parc.č. 784/7 vo výmere 373 m2 – ostatná plocha, parc. č. 784/21 vo výmere 18 m2 – zastavané plochy a nádvorie, parc. č. 784/24 vo výmere 10 m2 – ostatné plochy, parc. č. 784/25 vo výmere 41 m2 – ostatné plochy,

- z pôvodnej parcel registra “C” evidované na katastrálnej mape, č.parc. 818 vo vý mere 477 m2 – zastavané plochy a nádvorie boli vytvorené parc.č. 818/1 vo výmere 285 m2 – zastavané plochy a nádvorie, parc. č. 818/2 vo výmere 103 m2 – zastavané plochy a nádvorie, parc. č. 818/3 vo výmere 71 m2 – zastavané plochy a nádvorie, parc. č. 818/4 vo výmere 18 m2 – zastavané plochy a nádvorie.

Geometrický plán bol úradne overený Ing. Gergelyom Forgáchom dňa 01.10.2021 pod č. G1-2437/2021.

**b) s c h v a ľ u j e :**

spôsob predaja podľa ustanovenia § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená znaleckým posudkom č.186/2021 vypracovaným Ing. Františkom Dudekom, 929 01 Dun. Streda, Priemyselná ul. č. 5025, dňa 26.11.2021

Dohodnutá kúpna cena je 18,- EUR/m2.

**c) s c h v a ľ u j e :**

**v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 2 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj novovytvorených pozemkov - parcely registra “E” evidované na mape určeného operátu** **parc. č. 784/20- vo výmere 47 m2 – zastavaná plocha, parc.č. 784/22 – vo výmere 6 m2 – zastavaná plocha, parc.č. 784/23 – vo výmere 36 m2 – lesný pozemok, parcely registra “C” evidované na katastrálnej mape, parc.č. 784/21 – vo výmere 18 m2 – zastavaná plocha, parc.č. 784/24 – vo výmere 10 m2 – ostatná plocha, parc.č. 784/25 – vo výmere 41 m2 – ostatná plocha, parc. č. 818/2 – vo výmere 103 m2 – zastavaná plocha, parc.č. 818/3 – vo výmere 71 m2 – zastavaná plocha, parcč.č. 818/4 – vo výmere 18 m2 – zastavaná plocha, v k.ú. Veľké Blahovo, kat. územie Veľké Blahovo priamym predajom v prospech Alena Bertóková rod. Csomorová, nar. 16.5.1962, bytom 930 01 Veľké Blahovo č. 156, za dohodnutú kúpnu cenu 18,- EUR/ m2. K vytvoreniu nových parciel došlo na základe geometrického plánu č. 8002/2021 zo dňa 29.09.2021 vyhotoveným Ing. Tiborom Gyulaim a to nasledovne:**

**- z pôvodnej parcely registra “E” evidované na mape určeného operátu č.parc. 784/102 vo výmere 939 m2 – ostatná plocha boli vytvorené parc. č. 784/102 vo výmere 850 m2 – ostatná plocha, parc. č. 784/20 vo výmere 47 m2 – zastavané plochy a nádvorie, parc. č. 784/22 vo výmere 6 m2 – zastavané plochy a nádvorie, parc. č. 784/23 vo výmere 36 m2 – lesný pozemok,**

**- z pôvodnej parcely registra “C” evidované na katastrálnej mape, č.parc. 784/7 vo výmere 442 m2 ostatná plocha boli vytvorené parc.č. 784/7 vo výmere 373 m2 – ostatná plocha, parc. č. 784/21 vo výmere 18 m2 – zastavané plochy a nádvorie, parc. č. 784/24 vo výmere 10 m2 – ostatné plochy, parc. č. 784/25 vo výmere 41 m2 – ostatné plochy,**

**- z pôvodnej parcel registra “C” evidované na katastrálnej mape, č.parc. 818 vo vý mere 477 m2 – zastavané plochy a nádvorie boli vytvorené parc.č. 818/1 vo výmere 285 m2 – zastavané plochy a nádvorie, parc. č. 818/2 vo výmere 103 m2 – zastavané plochy a nádvorie, parc. č. 818/3 vo výmere 71 m2 – zastavané plochy a nádvorie, parc. č. 818/4 vo výmere 18 m2 – zastavané plochy a nádvorie.**

**Geometrický plán bol úradne overený Ing. Gergelyom Forgáchom dňa 01.10.2021 pod č. G1-2437/2021.**

vyjadrenie starostu obce o tom, že pri osobe kupujúceho sa nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí.

**d) berie na vedomie :**

predaja predmetného pozemku sa netýkajú ustanovenia zákona NR SR č. 140/2014 Z.z. o nadobúdaní vlastníctva k poľnohospodárskemu pozemku a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie

Prítomní:5

Za: 5 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Varga, Gróff )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**13. Rôzne**

V bode rôzne boli prejedané :

a./ uzatvorenie zmluvy partnerských obcí a miest obec Veľké Blahovo SR – Abony Mesto MR

b./ Udelenie mandátu začatie procesu „ Zníženie energetickej náročnosti MŠ a KD voči Office s.r.o

 Dunajská Streda – Ing P. Hanesz

c./ Prehodnotenie nájomnej zmluvy s EXATA group s.r.o Orechová Potôň

d./ Riešenie nedoplatkov - návrh finančnej komisie

e./ návrh účtovníčky na preplatenie dovolenky starostky za rok 2020

f./ návrh koncoročnej odmeny pre hl.kontrolórku obce.

g./ návrh rozvoja obce na rok 2022

A./ Obec Veľké Blahovo má snahu o cezhraničnú spoluprácu s mestom ABONY v Maďarskej republike. Prioritou vedenia obce je rozvoj tejto spolupráce , mala by sa podpísať partnerská zmluva. Starostka obce požiadala poslancov o hlasovanie či sa má táto cezhraničná spolupráca uzavrieť – zmluvou partnerských miest a obcí medzi obcou Veľké Blahovo SR a mestom Abony MR

Hlasovanie

Prítomní:5

Za: 5 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Varga, Gróff )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Uznesenie**

**Č. 25/2021/213**

**Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo**

**a ./ schvaľuje :**

**podpísanie zmluvy - o spolupráci partnerskej obce Veľké Blahovo Slovenská republika a mestom Abony Maďarská republika.**

**b./ mandát p. starostke na podpísanie zmluvy o spolupráci partnerskej obce Veľké Blahovo Slovenská republika a mestom Abony Maďarská republika.**

**Uznesenie bolo jednohlasne schválené.**

B./ udelenie mandátu na začatie procesu „ Zníženie energetickej náročnosti MŠ a KD voči Office21 s.r.o Dunajská Streda – Ing. P: Hanesz

starostka obce informovala poslancov o postupe  zmlúv „ Zníženia energetickej náročnosti MŠ a KD „ požiadala poslancov o mandát o podania podnetu na prokuratúru z dôvodu nečinnosti zhotoviteľa VO proti firme Office 21 s.r.o., Alžbetínske nám. č. 328, 929 01 Dunajská Streda. Požiadala poslancov o hlasovanie :

Hlasovanie

Prítomní:5

Za: 5 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Varga, Gróff )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Uznesenie**

**Č. 25/2021/214**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje mandát p. starostke k podaniu podnetu na prokuratúru z dôvodu nečinnosti zhotoviteľa VO proti firme Office 21 s.r.o., Alžbetínske nám. č. 328, 92901**

 **Dun.Streda.**

**Uznesenie bolo schválené.**

C./ Starostka obce informovala prítomných poslancov, že Nájomná zmluva so spoločnosťou EXATA group s.r.o Orechová Potôň na základe zmluvy o nájme by mala končiť o 2 roky, ktorá by už nemusela byť opätovne predĺžená. Jedná sa o pozemky obce, ktorá momentálne prenajíma spoločnosť EXATA Group s.r.o Orechová Potôň

Podotýkala, že uzatvorená nájomná zmluva jasne udáva dátum ukončenia nájomného pomeru.

Poslanci sa vyjadrili aby im bolo písomne oznámené ukončenie.

D./ riešenie nedoplatkov – návrh finančnej komisie

na zasadnutí finančnej komisie bolo riešené, že nedoplatky za komunálny odpad ktoré neuhrádzajú roky niektorí obyvatelia by bolo potrebné riešiť exekúciou príp. iným spôsobom od nich vymáhať.

Hlavná kontrolórka obce informovala prítomných o možnosti súčinnosti dopravného inšpektorátu a následne odobratie vodičského preukazu ( Daňový zákon ) tým obyvateľom, ktorí majú nedoplatky voči obci príp. súčinnosť bankám aby cez nich vymáhali nedoplatky voči obci a o možnosti zriadenia záložného práva na Správe Katastra v rámci daňového exekučného konania v zmysle Daňového zákona č. 563/2009 Z.z.

Treba zistiť, či zadlžený obyvatelia nedisponujú osobným bankrotom, ktorých sa týkajú nedoplatky.

Podľa názoru starostky exekúcia u týchto skupín je zbytočná, nakoľko nevlastnia žiadne majetky.

 E./ Účtovníčka obce informovala poslancov, že starostka obce má z roku 2020 nevyčerpané dovolenky a žiada súhlas OZ o preplatenie dovolenky za rok 2020

Starostka obce požiadala o hlasovanie :

Hlasovanie

Prítomní:5

Za: 5 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Varga, Gróff )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Uznesenie**

**Č. 25/2021/215**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje preplatenie dovoleniek za rok 2020 pani starostke**

 **Uznesenie bolo schválené.**

F./ Starostka obce navrhuje hlavnej kontrolórke obce jednorazovú odmenu vo výške 300,00 Eur za celoročnú prácu a požiadala poslancov o hlasovanie :

Hlasovanie

Prítomní:5

Za: 5 ( Kázmér, Kázmérová, Domonkos, Varga, Gróff )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Uznesenie**

**Č. 25/2021/216**

**Obecné zastupiteľstvo**

**a./ schvaľuje**

 **jednorazovú odmenu vo výške 300,00 Eur hlavnej kontrolórke obce za celoročnú prácu.**

**Uznesenie bolo schválené.**

G./ návrh rozvoja obce za rok 2022

Starostka obce požiadala poslancov aby sa vyjadrili na tému rozvoj obce na rok 2022 aby suma z úveru, ktorú je potrebné vyčerpať do 8/2022 by mohli byť realizované nasledovné práce :

*- Urnový háj*

*- Výstavba chodníka k cintorínu*

*- Výstavba chodníkov - po etapách*

*- Odvodňovanie na kritických miestach*

*- Revitalizácia parku pred školou*

*- Revitalizácia zelene pri kultúrnom dome*

*- Parkovisko pri kostole*

Poslankyňa Kázmérová navrhuje výstavbu chodníka, odvodňovanie kritických miest, revitalizáciu parku pred školou. Zástupca starostu Kázmér takisto súhlasí s návrhom p. Kázmérovej. Poslanec Domonkos navrhuje v prvom rade odvodňovanie kritických miest, chodník pri cintoríne a revitalizáciu pri kultúrnom dome. Ostatní sa nevyjadrili.

Bolo navrhnuté poslancom že emailom majú zaslať poradie investícii v akom oni uznajú za vhodné a dôležité.

**Záver**

Po vydiskutovaní všetkých bodov programu starostka obce sa poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

Starostka :

Júlia Gányovicsová ........................................

Overovatelia zápisnice :

Zsolt Domonkos .......................................

Arpád Varga .......................................

Zapisovateľka: Klaudia Lőrinczy ......................................

Vo Veľkom Blahove dňa 29.11.2021