

Dodatok č. 1

k dohode o zrušení vecného bremena – predkupného práva dňa 27.03.2019

medzi zmluvnými stranami:

Povinná z vecného bremena

meno a priezvisko: **Ing. Aneta Ágošton**
rodená: **Lábodiová**
narodená:
rodné číslo:
trvalý pobyt: **930 01 Veľké Blahovo č. 536**
občan: **SR**
(ďalej len „povinní z vecného bremena“)

Oprávnený z vecného bremena

obchodné meno: **Obec Veľké Blahovo**
sídlo: **930 01 Veľké Blahovo**
IČO: **00305804**
Bankové spojenie: **VÚB a.s. pob. Dunajská Streda**
Číslo účtu: **SK40 0200 0000 0009 2232 7122**
BIC: **SUBASKBX**
zastúpené **Júlia Gányovicsová, starostkou Obce Veľké Blahovo**
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

I.

Článok č. III. dohody o zrušení predkupného práva zo dňa 27.03.2018 znie:

Čl. I.

Predmetom tejto dohody je zrušenie predkupného práva viaznuceho na nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade v Dunajskej Strede na LV č. 1895, k.ú. Veľké Blahovo, okres Dunajská Streda, obec Veľké Blahovo, parcely registra „C“, č.parc. 1066/37 – zastavaná plocha a nádvorcia vo výmere 465 m².

(ďalej len „predmetná nehnuteľnosť“)

Čl. II.

Na predmetnú nehnuteľnosť bolo zriadené predkupné právo pre Obec Veľké Blahovo na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o dojednaní predkupného práva uzatvorenej medzi oprávneným z vecného bremena a povinnými z vecného bremena dňa 17.06.2008 ktorej vklad bol povolený pod V-3573/2008 zo dňa 17.06.2008 – 123/08 (ďalej len „kúpna zmluva“).

1. V predmetnej kúpnej zmluve sa v zmysle ustanovenia čl. VI zriadilo predkupné právo ako vecné právo – „Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ by kupujúci chcel nehnuteľnosť uvedenú v čl. I tejto zmluvy (parc.č. 1066/37 zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 465

m², ved. Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v v kat. území Veľké Blahovo na LV č. 1895) akýmkoľvek spôsobom previesť na tretiu osobu, tak kupujúci je povinný za rovnakých podmienok uvedených v tejto zmluve ponúknuť ju na predaj najprv predávajúcej za predpokladu, že na predmete tejto zmluvy nebola zahájená výstavba stavby podľa právoplatného stavebného povolenia schváleného príslušným stavebným úradom. Toto predkupné právo účastníci dohodli podľa § 603 Občianskeho zákonníka v platnom znení ako vecné právo.“.

2. Predmetná ťarcha je zapísaná na LV 1895 k.ú. Veľké Blahovo v časti C okres Dunajská Streda, obec Veľké Blahovo, parcely registra „C“, č.parc. 1066/37 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 465 m² v nasledovnom znení: „Predkupné právo na parc.č. 1066/37 v prospech Obce Veľké Blahovo, IČO: 00 305 884, V-3573/08-123/08.
3. Účastníci sa dohodli na zrušení predkupného práva špecifikovaného v ods.2 čl. II. tejto dohody.

II.

1. Ostatné časti dohody o zrušení vecného bremena – predkupného práva zo dňa 27.03.2019 ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok k dohode o zrušení vecného bremena – predkupného práva 27.03.2019 bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy obdrží každá zmluvná strana.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej povinného zverejnenia.

Vo Veľkom Blahove, dňa 07.05.2019

Povinný z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena

.....
Ing. Aneta Ágošton

.....
Júlia Gányovicsová
starostka obce