

## **Zápisnica z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veľké Blahovo konaného dňa 27.11.2017 v kultúrnom dome vo Veľkom Blahove**

---

### **Prítomní:**

- Poslanci OZ : Karol Czucz, Ing. Peter Kardos, Juraj Lőrinczy, Mgr. Andrea Matejčíková, Lóránt Kázmér, Marian Lábodi a Iveta Moraveková
- Mgr. Gabriella Nagy - hlavná kontrolórka obce
- Hostia : Peter Hanesz, Ing. Arch. Monika Dudášová, Ing. Tomáš Černošous
- obyvatelia obce

### **Nepřítomní:**

- Mária Bődök – starostka obce - dlhodobo práceneschopná

### **Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie otvorila a viedla zástupkyňa starostky obce Iveta Moraveková, ktorá privítala prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, hostí a občanov obce. Konštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomných 7 poslancov.

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice. OZ bolo uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

### **PROGRAM ROKOVANIA**

Zástupkyňa starostky predložila návrh programu 24. rokovania.

Obecné zastupiteľstvo Veľké Blahovo **SCHVAĽUJE** program 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veľké Blahovo nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Návrh na určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Návrh členov návrhovej komisie
4. Verejné prerokovanie o hodnotení strategického dokumentu - Návrh strategického dokumentu – Územného plánu Veľké Blahovo o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
5. Návrh na schválenie Programu rozvoja obce na roky 2014 -2020
6. Hodnotenie uplynulého obdobia
7. Žiadosti o poskytnutie finančného príspevku :  
Strongman č.s.- i.sz. 622/2017  
Csillagfűrt č.s.- i.sz. 641/2017  
NAVAD č.s.- i.sz. 646/2017  
NAFC Veľké Blahovo č.s.- i.sz. 649/2017  
MŠ Veľké Blahovo č.s.- i.sz. 660/2017  
ZŠ Veľké Blahovo č.s.- i.sz. 666/2017  
Csemadok č.s.- i.sz. 667/2017
8. Žiadosti - predaj stavebného pozemku:
  - Florína Szabóová č.s.- i.sz. 423/2017
  - Csilla Szabóová č.s.- i.sz. 424/2017

- Eke György č.s.- i.sz. 607/2017

9. Žiadosti o pridelenie nájomného bytu:

- Juraj Bódis, Štvrtok na Ostrove-Csallóközcsütörtök, č.s.- i.sz. 394/2017
- Lídia Bögiiová, Veľké Blahovo-Nagyabony č.s.- i.sz. 398/2017
- Janka Turcseková, Dolný Bar-Albár, č.s.- i.sz. 399/2017
- Klaudia Feketeová, Hlohovec-Galgóc, č.s.- i.sz. 416/2017
- Margita Farkasová, Trhová Hradská-Vásárút, č.s.- i.sz. 434/2017
- Zoltán Egyeg, Čičov-Csicsó, č.s.- i.sz. 455/2017
- Ján Szép, Veľké Blahovo-Nagyabony, č.s.- i.sz. 475/2017
- Jozef Lelkes, Kútniky-Hegyéte, č.s.- i.sz. 498/2017
- Robert Bindics, Dunajská Streda-Dunaszerdahely, č.s.- i.sz. 499/2017
- Jozef Kardos, Dunajská Streda-Dunaszerdahely, č.s.- i.sz. 507/2017
- Dóra Vidová, Veľké Blahovo-Nagyabony, č.s.- i.sz. 517/2017
- Máté Mészáros, Horná Potôň-Felsőpatony, č.s.- i.sz. 531/2017
- Aytak Oguz, Okoč-Ekecs, č.s.- i.sz. 534/2017
- Szabolcs Zsoldos, Veľké Blahovo-Nagyabony, č.s.- i.sz. 548/2017
- Iveta Füzeková, Rohovce-Nagyszarva, č.s.- i.sz. 605/2017
- Silvia Mocsonokyová, Orechová Potôň –Dióspatony, č.s.- i.sz. 633/2017
- Serena Szöcsová, Michal na Ostrove-Szentmihályfa, č.s.- i.sz. 635/2017
- Nikoleta Szöcsová, Michal na Ostrove-Szentmihályfa, č.s.- i.sz. 636/2017
- Adrián Csomor, Michal na Ostrove-Szentmihályfa, č.s.- i.sz. 644/2017
- Annamária Nagyová, Veľká Paka-Nagypaka, č.s.- i.sz. 645/2017
- Tamás Szabó, Veľké Blahovo-Nagyabony, č.s.- i.sz. 648/2017

10. Žiadosť o zrušenie predkupného práva Alica Zsigó č.s. 664/2017

11. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Janík Michal č.s. 608/2017

12. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Rigó Peter č.s. 2/2017

13. Žiadosť o prenájom pozemku Aladár Bertók s manželkou, č.s. 282/2017

14. Žiadosť o Výrub stromov č.s. 407/2017, 533/2017

15. Návrh na schválenie doplnenia Zásady poskytovania niektorých služieb obcou Veľké Blahovo a krátkodobého nájmu majetku obce Veľké Blahovo

16. Návrh na schválenie doplnenia VZN č. 3/2012 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľké Blahovo na rok 2018 –

17. Sťažnosť - Soós Zsigmund č.s. 565/2017

18. Záver

Zástupkyňa starostky sa opýtala, či majú niektorí poslanci ešte pripomienky, návrhy na doplnenie k dnešnému programu. Bol podaný návrh k územnému plánu a to :

- Návrh na schválenie zámeru zriadiť v obci Zberný dvor v zmysle zákona o odpadoch (zákon NR SR č. 79/2015 Z.z.)
- Návrh na schválenie vhodnej lokality na Zberný dvor
- Žiadosť o zapracovanie zámeru zriadiť zberný dvor do návrh územného plánu obce Veľké Blahovo

**Uznesenie**  
**Č. 181/2017/24**

**Obecné zastupiteľstvo Veľké Blahovo**  
SCHVAĽUJE

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veľké Blahovo nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Návrh na určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Návrh členov návrhovej komisie
4. Verejné prerokovanie o hodnotení strategického dokumentu - Návrh strategického dokumentu – Územného plánu Veľké Blahovo o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
5. Návrh na schválenie Programu rozvoja obce na roky 2014 -2020
6. Hodnotenie uplynulého obdobia

7. Žiadosti o poskytnutie finančného príspevku :

Strongman č.s.- i.sz. 622/2017

Csillagfürt č.s.- i.sz. 641/2017

NAVAD č.s.- i.sz. 646/2017

NAFC Veľké Blahovo č.s.- i.sz. 649/2017

MŠ Veľké Blahovo č.s.- i.sz. 660/2017

ZŠ Veľké Blahovo č.s.- i.sz. 666/2017

Csemadok č.s.- i.sz. 667/2017

8. Žiadosti - predaj stavebného pozemku:

- Florína Szabóová č.s.- i.sz. 423/2017

- Csilla Szabóová č.s.- i.sz. 424/2017

- Eke György č.s.- i.sz. 607/2017

9. Žiadosti o pridelenie nájomného bytu:

- Juraj Bódis, Štvrtok na Ostrove-Csallóközcsütörtök, č.s.- i.sz. 394/2017

- Lídia Bögiová, Veľké Blahovo-Nagyabony č.s.- i.sz. 398/2017

- Janka Turcseková, Dolný Bar-Albár, č.s.- i.sz. 399/2017

- Klaudia Feketeová, Hlohovec-Galgóc, č.s.- i.sz. 416/2017

- Margita Farkasová, Trhová Hradská-Vásárút, č.s.- i.sz. 434/2017

- Zoltán Egyeg, Čičov-Csicsó, č.s.- i.sz. 455/2017

- Ján Szép, Veľké Blahovo-Nagyabony, č.s.- i.sz. 475/2017

- Jozef Lelkes, Kútniky-Hegyéte, č.s.- i.sz. 498/2017

- Robert Bindics, Dunajská Streda-Dunaszerdahely, č.s.- i.sz. 499/2017

- Jozef Kardos, Dunajská Streda-Dunaszerdahely, č.s.- i.sz. 507/2017

- Dóra Vidová, Veľké Blahovo-Nagyabony, č.s.- i.sz. 517/2017

- Máté Mészáros, Horná Potôň-Felsőpatony, č.s.- i.sz. 531/2017

- Aytak Oguz, Okoč-Ekecs, č.s.- i.sz. 534/2017

- Szabolcs Zsoldos, Veľké Blahovo-Nagyabony, č.s.- i.sz. 548/2017

- Iveta Füzeková, Rohovce-Nagyszarva, č.s.- i.sz. 605/2017

- Silvia Mocsonokyová, Orechová Potôň –Dióspatony, č.s.- i.sz. 633/2017

- Serena Szöcsová, Michal na Ostrove-Szentmihályfa, č.s.- i.sz. 635/2017

- Nikoleta Szöcsová, Michal na Ostrove-Szentmihályfa, č.s.- i.sz. 636/2017

- Adrián Csomor, Michal na Ostrove-Szentmihályfa, č.s.- i.sz. 644/2017

- Annamária Nagyová, Veľká Paka-Nagypaka, č.s.- i.sz.645/2017

- Tamás Szabó, Veľké Blahovo-Nagyabony, č.s.- i.sz. 648/2017

10. Žiadosť o zrušenie predkupného práva Alica Zsigó č.s. 664/2017

11. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Janík Michal č.s. 608/2017

12. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Rigó Peter č.s. 2/2017

13. Žiadosť o prenájom pozemku Aladár Bertók s manželkou, č.s. 282/2017
14. Žiadosť o Výrub stromov č.s. 407/2017, 533/2017
15. Návrh na schválenie doplnenia Zásady poskytovania niektorých služieb obcou Veľké Blahovo a krátkodobého nájmu majetku obce Veľké Blahovo
16. Návrh na schválenie doplnenia VZN č. 3/2012 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľké Blahovo na rok 2018
17. Sťažnosť - Soós Zsigmund č.s. 565/2017
18. Záver

#### Hlasovanie č. 1

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Program rokovania bol SCHVÁLENÝ.

### **2. Návrh na určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**

### **3. Návrh členov návrhovej komisie**

Zástupkyňa starostky za zapisovateľku určila Klaudiu Lőrinczy Žigovú samostatnú referentku Obecného úradu Veľké Blahovo. Za overovateľov zápisnice určila poslancov : Mariána Lábodiho a Karola Czucza.

Ďalej zástupkyňa starostky za členov návrhovej komisie navrhla poslancov OZ : Mgr. Andreu Matejčíkovú a Ing. Petra Kardosa.

Zástupkyňa starostky p. Iveta Moraveková dala hlasovať vyššie uvedené body č. 2 a č. 3

#### **Uznesenie Č. 182/2017/24**

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo

a) **BERIE NA VEDOMIE**

Určenie overovateľov zápisnice: Mariána Lábodiho a Karola Czucza.

a za zapisovateľku Klaudiu Lőrinczy Žigovú

b) **SCHVAĽUJE**

zloženie komisie a členov komisie: Mgr. Andreu Matejčíkovú a Ing. Petra Kardosa

#### Hlasovanie č. 2

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ.

#### **4. Verejné prerokovanie o hodnotení strategického dokumentu - Návrh strategického dokumentu = Územného plánu Veľké Blahovo o posudzovaní vplyvov na životné prostredie**

Zástupkyňa starostky privítala hostí Ing. Tomáša Černohousa – odborníka na posudzovanie vplyvov životného prostredia a Ing. arch. Moniku Dudášovú – spracovateľku územného plánu a zároveň odovzdala slovo Ing. Černohousevi a Ing. Arch. Dudásovej.

Ing. Tomáš Černohous ktorý zastupuje spoločnosť Ekogeocer prebral slovo, predstavil sa verejnosti že bol spracovateľom správy územného plánu na vplyv životného prostredia. Stručne popísal súčasný stav územného plánu, že sa nachádza v štádiu verejného prerokovania, vypracovanie oznámenia strategického dokumentu bolo v minulom roku, Okresný úrad DS odbor životného prostredia určil rozsah, čo sa má posúdiť z hľadiska živ. prostredia a na základe toho ich spoločnosť spracoval územný plán.

Orgány štátnej správy a dotknuté spoločnosti mali možnosť sa k územnému plánu vyjadriť, pripomienkovať, všetko bolo zverejnené na web stránke obce. Po prerokovaní bude nasledovať vypracovanie odborného posudku a následne Okresný úrad v Dunajskej Strede vydá záverečné stanovisko.

Slovo prebrala Ing.arch. Dudášová ktorá ako spracovateľka územného plánu obce Veľké Blahovo popísala cieľ tohto územného plánu, ktorým cieľom je vytvorenie takých lokalít v obci, ktoré by umožnili novú výstavbu, lokality pre rozvoj bývania v obci alebo mimo obce. Na vypracovanej mape ukázala jednotlivé lokality a možnosti daných lokalít. Informovala verejnosť, že každý kto má na jednotlivých lokalitách pozemok môže využiť podľa územného plánu. Po rozhodnutí od Okresného úradu DS bude môcť obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo schvaľovať územný plán.

Ing. Dudášová k podanému návrhu o Zberný dvor sa vyjadrila, že ak je Zberný dvor žiadaný, je možné ho zapracovať do územného plánu ale v prípade, že pozemok na ktorom by bol Zberný dvor nie je zahrnutý do vypracovaných lokalít, tak by museli celý proces od znova začať. Odporúča Zberný dvor zahrnúť do existujúcej lokality.

Ing. Černohous predviedol jednotlivé lokality ktoré sú vhodné na bytovú výstavbu, upozornil na hluk od železničnej trate, ktoré by bolo potrebné odizolovať od hluku zeleným pásom stromami. Ďalej uviedol, že etapovitosť rozvoja obce závisí od obyvateľnosti.

Poslankyňa Mgr. A. Matejčíková sa opýtala, či by bolo možné zberný dvor umiestniť za cintorínom. Ing. Dudášová vysvetlila, že okolo cintorína je ochranné pásmo a nie je to možné.

Poslanec L. Kázmér vyjadril svoju nespokojnosť a pobúrenie, nakoľko nemali možnosť prediskutovať prednesený územný plán, podľa názoru poslanca neboli dostatočne informovaní a bolo by potrebné všetko spoločne prebrať s poslancami. Podľa slov poslanec Kázmér sa sťažoval na projekt verejného osvetlenia, kamerového systému kde nemali možnosť riadne prediskutovať daný projekt a nakoniec sa stretli s nedostatkami, ktoré sa už nedali odstrániť.

Ing. P. Hanesz uviedol, že pri územnom pláne je takýto postupový plán, je možnosť ho telefonicky kontaktovať ak majú nejaké otázky ale on nie je súčasťou každého obecného zasadnutia.

Poslanec M. Lábodi súhlasil s názorom poslanca Kázméra, že ako poslanci nemali spoločné zasadnutie, kde by mohli prebrať tieto lokality ako sa aj dozvedieť potrebné informácie. Neboli tieto

informácie prediskutované medzi poslancami aby nedostatky, chyby mohli byť odstránené, tak to vyzerá ako keby nebolo potrebných ani poslancov obecného zastupiteľstva.

Podľa Ing. Hanesza tento postup je správny podľa zákona, všetky potrebné oznámenia boli poslané dotknutým organizáciám a spoločnostiam, ak obecné zastupiteľstvo žiada pridať novú lokalitu do územného plánu v tom prípade celý proces územného plánu je potrebné začať odznova. Ďalej uviedol, že je potrebné najprv vytvoriť jadro územného plánu a potom je možnosť robiť zmeny a doplnky.

Poslanec L. Kázmér sa vyjadril, že tieto informácie mali byť už dohodnuté pred pol rokom a nie na rýchlo sa rozhodovať.

Poslanec P. Kardos uviedol, že obec potrebuje zberný dvor, je to dôležité pre obec a je potrebné zahrnúť do územného plánu a nájsť riešenie. Podľa jeho názoru na Obecnom úrade by mal byť taký zamestnanec ktorý má dostatočné znalosti a mal by na starosti tieto projekty.

## **5. Návrh na schválenie Programu rozvoja obce na roky 2014 -2020**

Pani Moraveková vysvetlila poslancom, že dodatočne treba odsúhlasiť Program rozvoja obce na roky 2014-2020 nakoľko to nebolo v minulosti odsúhlasené, pravdepodobne sa na to pozabudlo.

Zástupkyňa starostky p. Iveta Moraveková dala hlasovať vyššie uvedený bod č.5

### **Uznesenie Č. 183/2017/24**

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo a schválilo Program rozvoja obce na roky 2014-2020

#### **Hlasovanie č.3**

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ.**

## **6. Hodnotenie uplynulého obdobia**

Zástupkyňa starostky informovala verejnosť o udalostiach ktoré nastali v uplynulom období :

V štádiu vybavovania je zameranie adresných bodov v obci, ktoré trvá už dlhšiu dobu. Obec dostala ponuku na finančný príspevok - dotáciu s názvom Betlehen Gábor – na renováciu materskej škôlky. Obec čaká na správu z ďalšieho podaného projektu - na vybudovanie detského ihriska na novom sídlisku, pozitívna správa od občianskeho združenia Kukkonion – bol to projekt zameraný na vybavenie materskej školy – hojdačky pre škôlkarov. V mesiaci september sa organizovala dvojdná akcia, ktorá sa uskutočňuje každoročne na pamiatku Jána Bihariho, zástupkyňa sa každému dobrovoľníkovi poďakovala kto nejakým spôsobom pomáhal na tejto akcii obce. Ďalej informovala obecnosť, že bola zrekonštruovaná autobusová zastávka pri obchodnom reťazci Coop Jednota. Obec požiadala o finančný príspevok z ktorého by bolo možné zrekonštruovať Pamiatkový park v strede dediny.

## **7. Žiadosti o poskytnutie finančného príspevku**

Pani zástupkyňa Iveta Moraveková oboznámila prítomných, že žiadosti o príspevok budú prediskutované na budúcom zasadnutí, kde bude prednesený rozpočet obce na rok 2018.

## **8. Žiadosti - predaj stavebného pozemku**

Zástupkyňa starostky predložila návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku :

### **Uznesenie Č. 184/2017/24**

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo

#### **SCHVAĽUJE**

Prevod svojho nehnuteľného majetku :

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo

**SCHVAĽUJE** prevod svojho nehnuteľného majetku:

Parc. CKN č. 1066/55 (zastavané plochy a nádvorí) vo výmere 680 m<sup>2</sup>, ktorá je vedená Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v katastrálnom území Veľké Blahovo na LV č. 602 a to v prospech kupujúceho Florína Szabóová, nar. 14.02.1997, trvale bytom 93001 Veľké Blahovo č. 429, a to na základe návrhu kúpnej zmluvy, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia, pričom kúpna cena činí 28,50 Eur za 1 m<sup>2</sup> pozemku, teda 19.380,- Eur.

Prevod majetku obce podľa kúpnej zmluvy sa realizuje priamy predajom podľa ust. § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, pričom všeobecná hodnota pozemku bola ustálená znaleckým posudkom č. 159/2016 vypracovaným Ing. Petrom Čepčekom dňa 2.5.2017.

Súčasťou kúpnej zmluvy je aj dojednanie predkupného práva v prospech obce Veľké Blahovo v súlade s obsahom uznesenia OZ – Uznesenie č. 5-5-16/07-2007.

Poveruje zástupkyňu starostky , aby v mene obce Veľké Blahovo ako predávajúcej podpísala vyššie uvedenú kúpnu zmluvu.

#### **Hlasovanie č. 4**

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ.**

### **Uznesenie Č. 185/2017/24**

Prevod svojho nehnuteľného majetku :

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo

**SCHVAĽUJE** prevod svojho nehnuteľného majetku:

Parc. CKN č. 1066/56 (zastavané plochy a nádvoría) vo výmere 760 m<sup>2</sup>, ktorá je vedená Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v katastrálnom území Veľké Blahovo na LV č. 602 a to v prospech kupujúceho Csilla Szabóová, nar. 13.08.1986, trvale bytom 93001 Veľké Blahovo č. 429, a to na základe návrhu kúpnej zmluvy, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia, pričom kúpna cena činí 28,50 Eur za 1 m<sup>2</sup> pozemku, teda 21.660,- Eur.

Prevod majetku obce podľa kúpnej zmluvy sa realizuje priamy predajom podľa ust. § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, pričom všeobecná hodnota pozemku bola ustálená znaleckým posudkom č. 160/2016 vypracovaným Ing. Petrom Čepčekom dňa 2.5.2017.

Súčasťou kúpnej zmluvy je aj dojednanie predkupného práva v prospech obce Veľké Blahovo v súlade s obsahom uznesenia OZ – Uznesenie č. 5-5-16/07-2007.

Poveruje zástupkyňu starostky, aby v mene obce Veľké Blahovo ako predávajúcej podpísala vyššie uvedenú kúpnu zmluvu.

#### Hlasovanie č. 5

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ.**

#### **Uznesenie Č. 186/2017/24**

Prevod svojho nehnuteľného majetku :

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo

**SCHVAĽUJE** prevod svojho nehnuteľného majetku:

Parc. CKN č. 1066/70 (zastavané plochy a nádvoría) vo výmere 793 m<sup>2</sup>, ktorá je vedená Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v katastrálnom území Veľké Blahovo na LV č. 602 a to v prospech kupujúceho György Eke, nar. 09.03.1970, trvale bytom 92901 Padáň 21, a to na základe návrhu kúpnej zmluvy, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia, pričom kúpna cena činí 28,50 Eur za 1 m<sup>2</sup> pozemku, teda 22.600,5 Eur.

Prevod majetku obce podľa kúpnej zmluvy sa realizuje priamy predajom podľa ust. § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, pričom všeobecná hodnota pozemku bola ustálená znaleckým posudkom č. 419/2016 vypracovaným Ing. Petrom Čepčekom.

Súčasťou kúpnej zmluvy je aj dojednanie predkupného práva v prospech obce Veľké Blahovo v súlade s obsahom uznesenia OZ – Uznesenie č. 5-5-16/07-2007.

Poveruje zástupkyňu starostky, aby v mene obce Veľké Blahovo ako predávajúcej podpísala vyššie uvedenú kúpnu zmluvu.

#### Hlasovanie č. 6

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0



UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ.

## **9. Žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Zástupkyňa starostky oboznámila všetkým mená žiadateľov o nájomné byty a informovala, že uprednostnení sú občania obce Veľké Blahovo o nájomné byty. Informovala tiež, že obec sa zaoberá s neplatičmi a je neprístupné aby boli polročné nedoplatky na nájomnom. Upozornila, že poplatky za dane a smeti je potrebné uhrádzať včas.

## **10. Žiadosť o zrušenie predkupného práva Alica Zsigó č.s. 664/2017**

Zástupkyňa starostky predložila návrh na schválenie zrušenia predkupného práva žiadateľky p. Alici Zsigó :

**Uznesenie  
Č. 187/2017/24**

### **A./ berie na vedomie**

Žiadosť pani Alici Zsigó o zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosť nachádzajúceho sa na parc. č. CKN 1066/64 (zastavané plochy a nádvoría), vo výmere 760 m<sup>2</sup>, v kat. území Veľké Blahovo.

### **B./ schvaľuje**

Zrušenie predkupného práva dojednaného v zmysle Kúpnej zmluvy v prospech obce Veľké Blahovo ohľadne nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Dunajská Streda, kat. odbor na LV č. 2068, parc. Č. CKN 1066/64 (zastavané plochy a nádvoría), vo výmere 760 m<sup>2</sup>, v kat. území Veľké Blahovo.

### **Hlasovanie č. 7**

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ.

## **11. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Janík Michal č.s. 608/2017**

## **12. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Rigó Peter č.s. 2/2017**

## **13. Žiadosť o prenájom pozemku Aladár Bertók s manželkou, č.s. 282/2017**

Zástupkyňa starostky oboznámila prítomných že bod č.11, č. 12 a č. 13 sa bude prerokovávať na budúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

## **14. Žiadosť o výrub stromov**

Zástupkyňa starostky obce pani Moraveková predniesla Zápisnicu, ktorá bola vyhotovená na základe posúdenia odborníka na výrub stromov o ktoré žiadajú obyvatelia Poľnej ulice. Uviedla, že výrub stromov nie je lacná záležitosť a v prípade, že sa rozhodne o ich vyrúbaní bude potrebné túto

nemalú čiastku zahrnúť do rozpočtu obce na rok 2018. V druhom prípade podľa odborníka je možnosť spraviť na stromoch čiastočný zdravotný rez a rozdeliť tieto orezy stromov na viac etáp ale takýto orez môže spraviť iba firma ktorá má na to oprávnenie a má k dispozícii okrúhlu pečiatku ale tu tiež treba počítať s nemalou finančnou čiastkou cca. 3000,00 €. Nie je možné hneď naraz vyrúbať všetky stromy, ale iba štvrtinu, ak budú stromy vyrúbané hneď namiesto nich je potrebné zasadiť nové stromy a nie málo. Obec sa snaží riešiť tieto stromy, na jeseň už boli nejaké čiastočné rezy robené jednou firmou to je aj viditeľné.

Pani Dunaiová – dotknutá strana z jedného domu - vyžiadala posudok dotknutých stromov od spoločnosti, ktorá robila v obci tieto čiastočné rezy a posudok odovzdala p. Moravekovej. Vyjadrila sa, že napriek tomu, že boli tieto čiastočné rezy urobené ich odkvapy na domoch sú stále plné od lístia a konárov, poškodzuje ich majetok, plot, dvor každodenne.

Zástupkyňa sa vyjadrila, že všade v obci sú stromy a nie je možné hneď všetko vyrúbať a nové stromy ktoré sa zasadia tiež budú časom veľké.

Opätovne sa ozvala pani Dunaiová, ktorá žiada obec aby aspoň pri ich domoch boli stromy vyrúbané a navrhla, že dajú ten priestor do poriadku a o vysadenie stromov by sa postarali dotknutí majitelia domov.

Poslanec M. Lábodi súhlasil s názorom p. Dunaiovej a podľa jeho názoru sú nebezpečné tieto stromy pre ľudí, pre motorové vozidlá, ale vetrolam je tiež z tej strany potrebný. Navrhuje zasadiť také stromy ktoré nevyvolajú alergické reakcie u ľudí, ktoré nenarastú do velikánskych výšok. Ďalej navrhuje aby zamestnanci VPP pravidelne upratovali spadnuté konáre, udržiavali okolie stromov a aby boli spravené čiastočné rezy na týchto stromov.

Obyvateľka obce pani Kázmérová vyjadrila svoj nesúhlas k výrubu stromov, nakoľko tieto stromy boli ešte vysadené za dávnych čias a majú funkciu vetrolamu. A pred niekoľkými rokmi bolo v obci viac stromov a teraz keď ešte aj tieto sa vyrúbu tak ako bude vyzerat' vzhľad obce bez stromov a zelene ako mesto, ktoré je iba zastavané. Podľa jej názoru títo obyvatelia kúpili iba záhrady iných domov nakoľko tieto záhrady boli lacnejšie a tam domy ani nemali byť.

## **15. Návrh na schválenie doplnenia Zásady poskytovania niektorých služieb obcou Veľké Blahovo a krátkodobého nájmu majetku obce Veľké Blahovo**

V tomto bode programu chcela zástupkyňa starostky informovať poslancov a verejnosť, že sadzobník cien poskytované obcou bude rozšírení o ďalšie položky ako napr. vypožičanie stolov a stoličiek v tom prípade ak ich odnesú z kultúrneho domu z toho dôvodu lebo boli z toho iba problémy a škody na majetku obce.

Zástupkyňa starostky p. Iveta Moraveková dala hlasovať vyššie uvedený bod č.15

### **Uznesenie Č. 188/2017/24**

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o doplnení Zásad poskytovania niektorých služieb obcou Veľké Blahovo a krátkodobého nájmu majetku obce Veľké Blahovo

Hlasovanie č. 5

Prítomní: 7  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ.

**16. Návrh na schválenie doplnenia VZN č. 3/2012 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľké Blahovo na rok 2018**

Pri bode č. 16 zástupkyňa starostky p. Iveta Moraveková dala hlasovať poslancom, že sa nebudú meniť poplatky o miestnych daniach a všetko ostáva nezmenené.

Hlavná kontrolórka Mgr. Gabriella Nagy prebrala slovo a vysvetlila, že je potrebné odsúhlasiť poplatky o miestnych daniach, za komunálny odpad a za drobné stavby. Ďalej vysvetlila, že je možné tieto poplatky schváliť na jeden rok alebo ich schváliť na viac rokov až do odvolania.

Zástupkyňa starostky p. Iveta Moraveková dala hlasovať vyššie uvedený bod č.15

**Uznesenie  
Č. 189/2017/24**

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o schválení doplnenia VZN č. 3/2012 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľké Blahovo na rok 2018

**Hlasovanie č. 6**

Prítomní: 7  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ.

**17. Sťažnosť - Soós Zsigmund č.s. 565/2017**

Sťažnosť ktorá prišla na Obecný úrad bola prečítaná verejnosti pani Moravekovou.

Pán Soós - dotknutá strana - vyjadril svoj rozhorčený názor, že toho času ten drevený stĺp dovolila na ich pozemok dať starostka a žiadajú teraz o ich odstránenie.

Zástupkyňa starostky povedala, že ako sa dozvedela je to majetok elektrikárov a rodina Soósová nedovolila elektrikárom aby vstúpili na ich pozemok tak potom ako sa má problém vyriešiť, keď nechcú pustiť elektrikárov na ich pozemok.

Poslanec Lábodi sa vyjadril, že treba spraviť kompromis, komunikovať so susedmi ako aj s elektrikármi a v minulosti nikto neriešil takéto záležitosti, že kde ten drevený stĺp stojí.

## **18. Záver**

### DISKUSIA

Obyvatelka obce Izabella Kázmérová sa pýta kedy bude mať vyrúbaný strom pri cintoríne lebo zasahuje do pomníka.

Zástupkyňa uviedla, že to bude riešené.

Pán Ing. Eduard Olgyai sa pýtal, kedy bude pomník pri parku urobený nakoľko už dávnejšie nie je tam pomník a na ľudí z vojny treba spomínať a nemôžeme zabudnúť na niektorých ktorí sú veľmi významní.

Zástupkyňa vysvetlila pánovi Olgyaimu, že projekt na pomník bol podaný ale ešte sa čaká na výsledok a z tých peňazí bude potom možné pomník pri parku dokončiť. Zatiaľ bude na sviatky umiestnený v parku veľký adventný veniec a vianočný strom na blížiace sa sviatky.

Poslanec Kardos pripomenul, že určite bude pomník urobený len treba počkať na finančné prostriedky.

Poslanec L. Kázmér sa informoval na energetický audit obce. Pani Moraveková odpovedala, že je urobený energetický audit a obci to finančne vyšlo na 25.000 €. Poslanec Kázmér sa vyjadril, že je to veľmi vysoká suma a mohlo sa to spraviť aj lacnejšie.

Pripojil sa k diskusii aj poslanec Lábodi, ktorý povedal že je to výsledok zlej komunikácie.

Poslanec L. Kázmér sa sťažoval, že nebol dodržaný 6 týždňový interval medzi zasadnutiami a žiadal aby sa stretávali každých šesť týždňov.

Zástupkyňa starostky ujasnila, že práce v obci sú urobené a ona keď sa jej niekto opýta vždy povie čo sa práve robí v obci.

Poslankyňa Mgr. A. Matejčíková vyhlásila, že aj poslanci môžu zvolať zasadnutie a nemusia čakať na zástupkyňu aby zvolala zasadnutie.

Poslanec L. Kázmér sa ďalej informoval na kúrenie v škole a na strechu v škôlke nakoľko o ničom nie sú informovaní. Prečo neboli oslovení miestny podnikatelia ako p. Csomor, p. Bürsöly a p. Antal ? Z komisie niektorí ľudia sú pravidelne vynechaní. Informoval sa na obecné pozemky ktoré sú v prenájme.

Hlavná kontrolórka prebrala slovo a vysvetlila, že zástupkyňa starostky robí všetku prácu obce popri svojej práci a nie je to ľahké. Obec sa snaží a podáva viac projektov naraz aby mohli využiť tieto finančné prostriedky a nie financie obce.

Pani Szelleová sa pýta, kedy bude vyriešená kanalizácia v obci ? Zástupkyňa odpovedala, že zatiaľ nebolo zvolané zasadnutie so susednou dedinou.

Zástupkyňa starostky obce Iveta Moraveková poďakovala prítomným a ukončila zasadnutie.

Zápisnica skončená a podpísaná.

-----  
**Iveta Moraveková**  
zástupkyňa starostky  
obce Veľké Blahovo

Overovatelia zápisnice :

Marian Lábodi -----

Karol Czucz -----

Zapisovateľka :

Klaudia Lőrinczy Žigová -----