
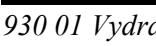


## **Dodatok č. 1**

### **k dohode o zrušení vecného bremena – predkupného práva zo dňa 04.12.2018**

medzi zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena

meno a priezvisko: **Tibor Uher**  
rodený: **Uher**  
narodený:   
rodné číslo:   
trvalý pobyt: **930 01 Vydrany 149**  
občan: **SR**  
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

Oprávnený z vecného bremena

obchodné meno: **Obec Veľké Blahovo**  
sídlo: **930 01 Veľké Blahovo**  
IČO: **00305804**  
Bankové spojenie: **VÚB a.s. pob. Dunajská Streda**  
Číslo účtu: **SK40 0200 0000 0009 2232 7122**  
BIC: **SUBASKBX**  
zastúpené **Júlia Gányovics, starostkou Obce Veľké Blahovo**  
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

(povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena spoločne, ďalej tiež ako „**zmluvné strany**“)

## **I.**

Článok I a článok II dohody o zrušení vecného bremena – predkupného práva zo dňa 04.12.2018 znie:

### **Čl. I.**

Predmetom tejto dohody je zrušenie predkupného práva viaznuceho na nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade v Dunajskej Strede na LV č. 2098, k.ú. Veľké Blahovo, okres Dunajská Streda, obec Veľké Blahovo, parcely registra „C“, č.parc. 1066/12 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 531 m<sup>2</sup>.

(ďalej len „predmetná nehnuteľnosť“)

### **Čl. II.**

Na predmetnú nehnuteľnosť bolo zriadené predkupné právo pre Obec Veľké Blahovo na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o dojednaní predkupného práva uzatvorenej medzi oprávneným z vecného bremena a povinným z vecného bremena dňa 23.06.2017, ktorej vklad bol povolený pod V 5185/2017-č.z.206/17 (ďalej len „kúpna zmluva“).

1. V predmetnej kúpnej zmluve sa v zmysle ustanovenia čl. VIII zriadilo predkupné právo ako vecné právo – „Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ by kupujúci chcel nehnuteľnosť uvedenú v čl. I tejto zmluvy (parc.č. 1066/12 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 531

*m2, ved. Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v v kat. území Veľké Blahovo na LV č. 602) akýmkoľvek spôsobom previesť na tretiu osobu, tak kupujúci je povinní za rovnakých podmienok uvedených v tejto zmluve ponúknuť ju na predaj najprv predávajúcej za predpokladu, že na predmete tejto zmluvy nebola zahájená výstavba stavby podľa právoplatného stavebného povolenia schváleného príslušným stavebným úradom. Toto predkupné právo účastníci dohodli podľa § 603 Občianskeho zákonníka v platnom znení ako vecné právo.“.*

- 2. Predmetná ťarcha je zapísaná na LV 2098 k.ú. Veľké Blahovo v časti C okres Dunajská Streda, obec Veľké Blahovo, parcely registra „C“, č.parc. 1066/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 531 m<sup>2</sup> v nasledovnom znení: „Vecné bremeno - predkupné právo na C KN parc.č. 1066/12 v prospech Obce Veľké Blahovo, IČO: 00305804, V 5185/2017-2č.z.206/17.“*
- 3. Účastníci sa dohodli na zrušení predkupného práva špecifikovaného v ods.2 čl. II. tejto dohody.*

## **II.**

- 1. Ostatné časti dohody o zrušení vecného bremena – predkupného práva zo dňa 04.12.2018 ostávajú nezmenené.*
- 2. Tento dodatok k dohode o zrušení vecného bremena – predkupného práva zo dňa 04.12.2018 bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy obdrží každá zmluvná strana.*
- 3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni povinného zverejnenia.*

*Vo Veľkom Blahove, dňa 09.01.2019*

*Predávajúci:*

*Kupujúci:*

.....  
*Obec Veľké Blahovo, zastúpené  
Júlia Gányovicsová  
starostka obce*

.....  
*Tibor Uher*