

Zápisnica z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veľké Blahovo konaného dňa 27.06.2016 v kultúrnom dome vo Veľkom Blahove

Prítomní:

- Poslanci OZ : Karol Czucz, Ing. Peter Kardos, Juraj Lőrinczy, Mgr. Andrea Matejčíková, Lóránt Kázmér, Iveta Moraveková

Neprítomný: Marian Lábodi – ospravedlnený, PN

Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia

Zástupkyňa starostky obce p. Iveta Moraveková privítala prítomných a zahájila 12. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Blahovo. Poznamenala, že termín a miesto rokovania OZ bol prerokovaný s ostatnými poslancami. Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice. OZ bolo uznášania schopné vo všetkých bodoch rokovania.

PROGRAM ROKOVANIA

Zástupkyňa starostky predložila návrh programu 12. rokovania.

Uznesenie Č. 104/2016/12

Obecné zastupiteľstvo Veľké Blahovo **SCHVAĽUJE** program 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veľké Blahovo nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Návrh na určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Návrh členov návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Hodnotenie uplynulého obdobia
6. Územný plán obce Veľké Blahovo
7. Návrh na schválenie VZN – o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Veľké Blahovo
8. Návrh na výmaz miestneho národného výboru z príslušného registra
9. Návrh na schválenie VZN o organizácii miestneho referenda
 - návrh uznesenia o vyhlásení miestneho referenda
 - rozpočtové opatrenie -výdavky súvisiace s miestnym referendom
10. Mgr. Andrea Matejčíková - Návrh uznesenia na vyhlásenie miestneho referenda o odvolaní starostu
11. Rôzne
 - a) Žiadosti o pridelenie nájomných bytov: Vladimír Šárközi spis č. 278/2016,
Július Banyák spis č. 340/2016
Alexander Bölcs spis č. 371/2016

Éva Németh spis č. 389/2016
Jana Skučková spis č. 421/2016
András Vass spis č. 424/2016

b) Žiadosť o stanovisko obce: Pavel Sidó spis č. 388/2016

c) Žiadosť o vydanie potvrdenia k parcele : Richard Pullman a Edita Pullmanová, spis č. 397/2016

12. Záver

Hlasovanie č. 1

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

2. Návrh na určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

3. Návrh členov návrhovej komisie

Zástupkyňa starostky za zapisovateľku určila Klaudiu Lőrinczy Žigovú samostatnú referentku Obecného úradu Veľké Blahovo. Za overovateľov zápisnice určila poslancov : Lóránta Kázméra a Mgr. Andreu Matejčíkovú.

Ďalej zástupkyňa starostky za členov návrhovej komisie navrhla poslancov OZ : Petra Kardosa a Karola Czucza.

Zástupkyňa starostky p. Iveta Moraveková dala hlasovať vyššie uvedené body č. 2 a č. 3

Uznesenie Č. 105/2016/12

OZ obce Veľké Blahovo

a) BERIE NA VEDOMIE

Určenie overovateľov zápisnice : Lóránta Kázméra a Mgr. Andreu Matejčíkovú, a za zapisovateľku: Klaudiu Lőrinczy Žigovú.

b) SCHVALEUJE

zloženie návrhovej komisie a členov komisie : Petra Kardosa a Karola Czucza.

Hlasovanie č. 2

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ.

4. Kontrola plnenia uznesení

Zástupkyňa starostky oboznámila prítomných, že v obci už začali s prácami modernizácie verejného osvetlenia. Vyhlásenú výzvu na modernizáciu verejného osvetlenia sa predsa len podarilo vyriešiť a Ministerstvo schválilo žiadosť. Poďakovala Ing. Petrovi Haneszovi za spoluprácu pri vybavovaní dotácie s verejným osvetlením v obci a zároveň odovzdala slovo Ing. Haneszovi.

Ing. Peter Hanesz predniesol projekt modernizácie verejného osvetlenia, ktoré sa nakoniec predsa len podarilo dotiahnuť do úspešného konca. Informoval prítomných o tom, že Ministerstvo hospodárstva SR za problém pri predchádzajúcom neschválení dotácie namietal, že nemôže mať obec vystavenú predfaktúru ale v odôvodnených prípadoch áno.

Hlavné je, že nakoniec sa to predsa len podarilo a schválilo ministerstvo dotáciu. Zmluva bola podpísaná pred dvoma týždňami. Do 30. júla uskutočnia zameranie intenzity svetla a ukončí firma práce s verejným osvetlením. Z ministerstva prídu skontrolovať prácu verejného osvetlenia či súhlasí s projektovou dokumentáciou. Následne môže obec čakať dotáciu na účet obce.

5. Hodnotenie uplynulého obdobia

Zástupkyňa starostky informovala poslancov a verejnosť, že boli vymenené okná a vchodové dvere v ZŠ za plastové firmou Aspect line, s.r.o., v ZŠ sa bude pripravovať výdajňa školskej jedálne. V MŠ sa uskutoční menšia rekonštrukcia a to: maľovanie tried, výmena podláh, výmena krytov na radiátory, vďaka sponzorom bude nové osvetlenie v triedach MŠ.

V obci boli umiestnené dopravné zrkadlá pri križovatke.

Postupne ako bude mať obec finančné prostriedky budú rekonštrukcie vybavené.

6. Územný plán obce Veľké Blahovo

V prvom rade Ing. Hanesz ospravedlnil neprítomnosť Ing. Dudášovej, ktorá sa nemohla zúčastniť na zasadnutí OZ a ktorá mala obec informovať o územnom pláne obce.

K územnému plánu Ing. Hanesz dodal, že je potrebné aby poslanci OZ prezreli všetky doručené žiadosti aby Ing. Dudášová mohla už cez letné prázdniny pracovať s územným plánom obce a k mesiacu september vydať územný plán obce na ktoré žiadala obec dotáciu. V mesiaci september prerokovať územný plán, vyžiadať názory inštitúcií, prerokovať názory a následne ukončiť celý projekt. Ďalej uviedol, že obecné zastupiteľstvo musí prijať uznesenie k územnému plánu.

Ing. Dudášová vypracovala mapu územného plánu podľa podaných žiadostí a podľa jej skúseností je potrebné vypracovať územný plán takým spôsobom, aby schválili dotáciu na územný plán.

Zástupkyňa starostky zdôraznila, že sa preštudujú materiály a prerokuje s ostatnými poslancami dokumenty.

Ing. Matejčíková požiadala všetkých, že ak má niekto ešte záujem podať žiadosť, tak ešte môže urobiť.

Poslanec L. Kázmér sa poďakoval za dotiahnutie projektu verejného osvetlenia Ing. Haneszovi ale zaujímal sa bližšie o tomto projekte.

Podľa Ing. Hanesza mali z ministerstva upozorniť, že sa blíži termín ukončenia podania žiadosti ale neupozornili obec. Ing. Hanesz pripomenul, že on bol poverený len vykonaním verejného obstarávania.

Ing. Matejčíková sa takisto poďakovala za prácu Ing. Hanesza pri vybavovaní dotácie modernizácie verejného osvetlenia.

Pani Júlia Gányovicsová sa takisto poďakovala Ing. Haneszovi za spoluúčasť pri vybavovaní dotácie verejného osvetlenia ale chce počuť ešte jedno meno od Ing. Hanesza, že kto sa ešte pričínal pri vybavovaní dotácie . Ďalej uviedla, že nie je férové útočiť na kolegyňu z Obecného úradu, ktorá tu momentálne nie je a ktorá nie je vinná za nevybavenie dotácie.

Ing. Hanesz odpovedal na slová p. Gányovicsej: že či myslí na p. starostku Máriu Bődök, ďalej informoval že odvolací list bol písaný Ministerstvu na ktorý prvý raz vôbec nereagovali a neskôr poslal odvoláciu urgenciu na ktorý už Ministerstvo zareagovalo.

7. Návrh na schválenie VZN – o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Veľké Blahovo

Zástupkyňa starostky informovala verejnosť, že od 1. júla 2016 nadobúda platnosť nový zákon o odpadovom hospodárstve a je potrebné prijať uznesenie na schválenie VZN o odpadovom hospodárstve obce Veľké Blahovo. Poslanci návrh VZN dostali k rukám, návrh VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli a na webovej stránke obce. Nakoľko nikto nemal žiadne pripomienky k návrhu VZN zástupkyňa starostky požiadala poslancov o hlasovanie:

Hlasovanie č.3

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Návrh bol **SCHVÁLENÝ**.

Uznesenie
Č. 106/2016/12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Veľké Blahovo v obci Veľké Blahovo v predloženom znení.

Poslanec Juraj Lőrinczy sa ešte poďakoval za akciu - čistenie obce všetkým dobrovoľným zúčastnením a hlavne sponzorom – ktorá sa konala v obci.

8. Návrh na výmaz miestneho národného výboru z príslušného registra

Zástupkyňa starostky dala na vedomosť prítomným poslancom, že Okresný súd Trnava upozornil listom zo dňa 13.06.2016 č. 25 Exre 101/15-4 obec Veľké Blahovo na výmaz z Obchodného registra miestny národný výbor vo Veľkom Blahove so sídlom 93001 vo Veľkom Blahove. Zástupkyňa starostky p. Iveta Moraveková po oboznámení dala hlasovať vyššie uvedený bod č. 8

Uznesenie
Č. 107/2016/12

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 27.06.2016 prerokovalo **zrušenie miestneho národného výboru vo Veľkom Blahove zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava v odd. Pšn, VI. č. 10027/T**

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Blahovo v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb.

A. / SCHVAĽUJE

Zrušenie MNV vo Veľkom Blahove so sídlom 93001 Veľké Blahovo zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava v odd. Pšn, VI. Č. 10027/T ku dňu 27.06.2016 bez právneho nástupcu.

Hlasovanie č.4

Celkový počet poslancov: 7

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

UZNESENIE bolo jednohlasne **SCHVÁLENÉ**

9. Návrh VZN obce Veľké Blahovo o organizácii miestneho referenda

Zástupkyňa starostky informovala verejnosť, že z dôvodu neprítomnosti a pracovnej neschopnosti starostu je vyhlásené miestne referendum o odvolaní starostu. Zdôraznila, že to nie je útočenie proti starostke ale hlavne v záujme obyvateľov bol vypracovaný návrh VZN o vyhlásení miestneho referenda. Poslanci návrh VZN dostali k rukám.

Ing. Matejčíková sa ujala slova a tiež zdôraznila, že nikto nie je proti starostke ale taký je postup podľa zákona o spôsobe vykonania referenda v súčinnosti so zákonom o obecnom zriadení. Návrh VZN o miestnom referende bol vypracovaný, vyvesený na úradnej tabuli a takisto aj na webovej stránke obce. Každý mal možnosť si pozrieť návrh a pripomienkovať. Poslankyňa požiadala zástupkyňu starostky aby dala hlasovať VZN o miestnom referende.

Zástupkyňa starostky sa opýtala poslancov OZ či má niekto nejaké pripomienky, v prípade ak nie, tak poprosila poslancov OZ o hlasovanie vyššie uvedeného bodu č.9

Hlasovanie č.5

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Návrh bol **SCHVÁLENÝ**.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN o organizácii miestneho referenda.

**Uznesenie
Č. 108/2016/12**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 3/2016 o vyhlásení miestneho referenda v obci Veľké Blahovo.

10. Mgr. Andrea Matejčíková - Návrh uznesenia na vyhlásenie miestneho referenda o odvolaní starostu

Zástupkyňa starostky odovzdala slovo poslankyni OZ Mgr. Andrei Matejčíkovej aby prečítala podaný návrh uznesenia.

Poslankyňa OZ Mgr. Andrea Matejčíková informovala prítomných, že k VZN o miestnom referende obce Veľké Blahovo je potrebné ešte schváliť Uznesenie o vyhlásení miestneho referenda a zároveň predkladá obsah návrhu uznesenia o vyhlásení miestneho referenda:

A. podľa článku 2 ods. (5) VZN obce Veľké Blahovo o organizácie miestneho referenda a v súlade s ustanovením § 13a ods. (3) písmena b) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v aktuálnom znení z dôvodu že neprítomnosť alebo nespôsobilosť starostu na výkon funkcie trvá dlhšie ako šesť mesiacov **vyhlasuje miestne referendum o odvolaní starostky obce p. Márii Bődők.**

B. **schvaľuje** znenie referendovej otázky: „**Ste za odvolanie p. Márie Bődők z funkcie starostky obce Veľké Blahovo?**“

C. **Vyhlasuje a schvaľuje dátum konania miestneho referenda dňa 17. septembra 2016 (sobota) od 7.00 do 22.00 hod.**

Medzitým poslankyňa OZ Mgr. Andrea Matejčíková pripomenula, že do návrhu zapísala síce dátum 17. september 2016, ale nakoľko 15. september 2016 je štátnym sviatkom a väčšinou ľudia odchádzajú na predĺžené víkendy, preto navrhuje zmeniť dátum návrhu konania referenda na 10. september 2016

D. **Schvaľuje** miestnosť pre hlasovanie v miestnom referende – malá sála miestneho kultúrneho domu (prípadne iné miesto v obci, ak starosta alebo obecný úrad neprístupnia referendovú miestnosť v stanovenom termíne).

E. **Určuje** celé územie obce Veľké Blahovo ako jeden volebný okrsk.

F. **Určuje lehotu pre delegovanie členov a náhradníkov referendovej komisie do 8. júla 2016 a lehotu prvého zasadnutia referendovej komisie do 5 dní.**

G. **Ukladá zástupcovi starostu v tomto prípade Ivete Moravekovej zabezpečiť** prostredníctvom obecného úradu včasné plnenie úloh vyplývajúcich z článku 8. VZN ods. (1) a ods. (2) o organizácii miestneho referenda. Termín: podľa príslušných ustanovení VZN.

H. **Schvaľuje**, že za organizačno-technické zabezpečenie prípravy a priebehu referenda je zodpovedný Obecný úrad Veľké Blahovo a zároveň ukladá zástupcovi starostu určiť podľa čl. 9 VZN ods. (1) osoby z Obecného úradu, ktoré budú zodpovedné za organizačno-technické zabezpečenie prípravy a priebehu miestneho referenda. **Termín : do 3 dní od schválenia tohto uznesenia.**

I. **Schvaľuje** spôsob úpravy hlasovacieho lístka tak, že pri referendovej otázke sa na hlasovacom lístku vyznačia dva rámčeky s nadpísaným slovom „ÁNO“ pre jeden rámček a slovom „NIE“ pre druhý rámček.

Oprávnený volič na hlasovacom lístku vyznačí podľa svojho výberu v príslušnom rámciku značkou „X“ že odpovedá na otázku **ÁNO**, alebo že odpovedá na otázku **NIE**.

Mgr. Matejčíková poprosila poslancov OZ a prítomných aby sa vyjadrili k referendu.

Pani Júlia Gányovicsová upozornila prítomných, že čo v takom prípade keď je sála kultúrneho domu už v ten deň rezervovaná na svadobnú hostinu? Nie preto sa pýta, že by bola proti referendu ale aby sa vyhlo nedorozumeniu.

Pán poslanec Ing. Kardos povedal, že treba skontrolovať či je sála rezervovaná. A hneď teraz zapísať dátum miestneho referenda.

Medzitým sa zistilo, že kultúrny dom dňa 10.09.2016 nie je rezervovaný na svadobnú hostinu.

Prítomný Ing. Rudolf Matejčík sa ujal slova a zdôraznil, že ak je už kultúrny dom rezervovaný, tak sú ďalšie možnosti vyplývajúce zo zákona na území obce ako základná škola, materská škola alebo v najhoršom prípade trebárs stan nakoľko v septembri ešte nie je chladno. Samozrejme súhlasí, že ak je už kultúrny dom rezervovaný na svadobnú hostinu, tak to treba zabezpečiť. Tvrdí, že ak je vôľa tak všetko sa dá zabezpečiť a nie hľadať výhovorky.

Mgr. Matejčíková vyhlásila, že vyhlásenie referenda nie je náhle rozhodnutie poslancov OZ ale aj obyvatelia obce potrebujú informácie ako aj starostu. Nech obyvatelia rozhodnú či chcú nového starostu, čo je pre nich dobré, čo je najlepšie pre celú obec a rozhodnúť sa či chcú aby sa obec rozvíjala. Referenda sa musí zúčastniť 50% obyvateľov + 1 človek.

Podľa názoru Bc. Kristíny Molnárovej je referendum verejná záležitosť a má prednosť pred svadobnou hostinou, a podľa nej je veľmi dôležité aby bol referendum v kultúrnom dome nakoľko ľudia sú už zvyknutí že vždy boli voľby v kultúrnom dome.

Ďalej Ing. Rudolf Matejčík uviedol, že nie teraz sa rozhoduje o odvolaní starostu. Vysvetlil postup pri referende. Referendum je platné ak sa ho zúčastní aspoň 50% oprávnených voličov. Potom na základe výsledkov referenda sa starosta odvolá alebo zostane vo funkcii. Predseda NR SR na základe výsledkov referenda (v prípade odvolania) vyhlási zákonom termín volieb.

Referendum sa musí konať do 90 dní od vyhlásenia referenda.

Podľa Ing. Matejčíka je referendum iba prvý krok a každý kto sa na to cíti, má ambície, môže kandidovať na post starostu či niekto z poslancov alebo aj z obyvateľov obce.

Poslankyňa Mgr. Matejčíková informovala prítomných, že nakoľko je pani starostka dlhodobo chorá, práceneschopná, určite to nie je len nejaké prechladnutie. Ak sa starostka obce nevzdá funkcie dobrovoľne a nechajú starostku v tejto funkcii aj naďalej, tak po tejto dobe skončenia funkcie podľa zákona obec musí zaplatiť sumu cca. 7.000,00 Eur (vrátane odvodov) ako odstupné vyplývajúce zo zákona, pritom obec potrebuje financie na výdavky

spojené s rozvojom obce. Poslanci OZ iba dajú možnosť obyvateľom obce sa rozhodnúť v referende.

Pán poslanec Lóránt Kázmér sa vyjadril, že je toto referendum dôležité. Musíme sa rozhodnúť či je tento stav dobrý pre obyvateľov obce. Vieme, že starostka bola už dlhé roky v tejto funkcii. Podľa pána poslanca Kázméra zástupkyňa starostky Iveta Moraveková robí čo môže zo všetkých síl, len že obec potrebuje plnohodnotného človeka na trvalý pracovný pomer, ktorý sa zaoberá iba funkciou starostu a bez toho obec nemôže ďalej fungovať. Je potrebné dať možnosť obyvateľom sa rozhodnúť a ísť voliť v septembri.

Zástupkyňa starostky p. Iveta Moraveková dala hlasovať vyššie uvedený bod č. 10

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Blahove

I. prerokovalo

Návrh na vyhlásenie miestneho referenda

II. vyhlasuje

A. Miestne referendum podľa článku 2 ods. (5) VZN obce Veľké Blahovo o organizácii miestneho referenda a v súlade s ustanovením § 13a ods. (3) písmena b) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v aktuálnom znení z dôvodu že neprítomnosť alebo nespôsobilosť starostu na výkon funkcie trvá dlhšie ako šesť mesiacov vyhlasuje miestne referendum o odvolaní starostu obce Veľké Blahovo p. Márii Bődök.

B. schvaľuje znenie referendovej otázky: „Ste za odvolanie p. Márie Bődök z funkcie starostky obce Veľké Blahovo?“

C. Vyhlasuje a schvaľuje dátum konania miestneho referenda o odvolaní starostu obce Veľké Blahovo p. Márii Bődök dňa 10. septembra 2016 (sobota) od 7.00 do 22.00 hod.

D. Schvaľuje miestnosť pre hlasovanie v miestnom referende – malá sála miestneho kultúrneho domu v obci Veľké Blahovo (prípadne iné miesto v obci, ak starosta alebo obecný úrad neprístupnia referendovú miestnosť v stanovenom termíne).

E. Určuje celé územie obce Veľké Blahovo ako jeden volebný okrsk.

F. Určuje lehotu pre delegovanie členov a náhradníkov referendovej komisie do 8. júla 2016 a lehotu prvého zasadnutia referendovej komisie do 5 dní.

G. Ukladá zástupcovi starostu v tomto prípade Ivete Moravekovej zabezpečiť prostredníctvom obecného úradu včasné plnenie úloh vyplývajúcich z článku 8. VZN ods. (1) a ods. (2) o organizácii miestneho referenda. Termín: podľa príslušných ustanovení VZN.

H. Schvaľuje, že za organizačno-technické zabezpečenie prípravy a priebehu referenda je zodpovedný Obecný úrad Veľké Blahovo a zároveň ukladá zástupcovi starostu Ivete Moravekovej určiť podľa čl. 9 VZN ods. (1) osoby z Obecného úradu, ktoré budú zodpovedné za organizačno-technické zabezpečenie prípravy a priebehu miestneho referenda.
Termín : do 3 dní od schválenia tohto uznesenia.

I. Schvaľuje spôsob úpravy hlasovacieho lístka tak, že pri referendovej otázke sa na hlasovacom lístku vyznačia dva rámčeky s nadpísaným slovom „ÁNO“ pre jeden rámček a slovom „NIE“ pre druhý rámček.

Oprávnený volič obce Veľké Blahovo na hlasovacom lístku vyznačí podľa svojho výberu v príslušnom rámčeku značkou „X“ že odpovedá na otázku **ÁNO**, alebo že odpovedá na otázku **NIE**.

Hlasovanie č.6

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie Č. 109/2016/12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh uznesenia na vyhlásenie miestneho referenda o odvolaní starostu.

Rozpočtové opatrenie - výdavky súvisiace s miestnym referendom

Zástupkyňa starostky odovzdala slovo hlavnej kontrolórke Bc. Marte Klinerovej, ktorá predniesla že záverečný účet s výdavkami súvisiacimi s miestnym referendom sa nemení, celkové referendum vychádza okolo 600,00 Eur (šesťsto eur) a táto zmena by sa rozpočte týkala zníženia sumy na kultúrnu činnosť o najviac cca. 600,00 Eur. Na kultúrnu činnosť s touto zmenou by ostalo na výdavky 31.050,00 Eur. Hlavná kontrolórka žiada sumu 600,00 Eur zahrnúť do rozpočtu obce.

Zástupkyňa starostky p. Iveta Moraveková dala hlasovať rozpočtové opatrenie – výdavky súvisiace s miestnym referendom:

Hlasovanie č.7

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

UZNESENIE bolo **SCHVÁLENÉ**

**Uznesenie
Č. 110/2016/12**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uznesenie rozpočtové opatrenie – výdavky spojené s miestnym referendom.

11. Rôzne

Zástupkyňa starostky informovala poslancov OZ a prítomných o podaných žiadostiach na obecnom úrade:

- Žiadosti o pridelenie nájomných bytov: Vladimír Šárközi spis č. 278/2016,
Július Banyák spis č. 340/2016
Alexander Bölcs spis č. 371/2016
Éva Németh spis č. 389/2016
Jana Skučková spis č. 421/2016
András Vass spis č. 424/2016

- Žiadosť o stanovisko obce: Pavel Sidó spis č. 388/2016 žiada odkúpiť pozemky vo výmere 88 m² a vo výmere 28 m².
Mgr. Andrea Matejčíková pripomenula, že tieto pozemky nie sú vo vlastníctve obce, tak že nie je možné o tomto hlasovať. Vlastníkom pozemkov je SR-SPF.

- Žiadosť o vydanie potvrdenia k parcele : Richard Pullman a Edita Pullmanová, spis č. 397/2016

Nakoľko územný plán obce je ešte v procese riešenia nie je možné odpovedať na žiadosť manželov Pullmanovcov a takisto na žiadosť p. Sidóa, t.j. vydanie územnoplánovacej informácie - poznamenala zástupkyňa starostky.

Mgr. Andrea Matejčíková odporúča zástupkyne starostky odovzdať žiadosť Pullmanovcov advokátskej kancelárii na právnu analýzu a odporúčanú odpoveď na žiadosť, nakoľko je ich záležitosť pomerne komplikovaná majetkovo právne.

Podľa pracovníčky OcÚ p. Gányovicsovej bolo geodetom zle zameraný pozemok a že potrebujú aby poslanci OZ na zasadnutí prijali uznesenie.

Ing. Rudolf Matejčík sa zaoberal s nájomnou zmluvou - obecnými pozemkami, ktoré sú v prenájme so spoločnosťou EXATA Group a.s., Orechová Potôň (PD). Podľa jeho slov nájomná zmluva nebola do prvého októbra 2015 vypovedaná a keď že nebola rozviazaná tak

opätovne sa predlžuje na 5 rokov s prenájmom 100,00 Eur/ ha (jednoto eur) ročne. Spomenul, že v obci Topoľníky na jar vyhlásili licitovanie na obecné pozemky a kto dá najviac ten bude prenajímať obecné pozemky kde najnižšia cena bola 180,00 Eur /ha za rok (jednostoosedesiat Eur) a najvyššia cena 220,00 Eur/ha za rok (dvestodvadsať Eur).

Ing. Matejčík povedal, že nechce na nikoho ukazovať ale je to povinnosťou „manažéra“ aby sledoval, ktorá zmluva kedy končí alebo kedy sa predlžuje. Podľa jeho slov obec mohla dať tieto pozemky niekomu inému za lepši prenájom ak by bol štatutár v obci. Takto obec prichádza ročne o cca. 10.000,00 Eur (desať tisíc Eur), čo za 5 rokov predstavuje slušnú stratu cca. 50.000,00 Eur (päťdesiat tisíc Eur).

Poslanec Lóránt Kázmér sa pýta zástupkyňi starostky: či by nebolo možné prerokovať zmluvu s advokátskou kanceláriou obce?

Poslanec Ing. Peter Kardos tiež pripomienkoval : že bolo by potrebné zvýšiť sumu prenájmu na základe trhovej ceny.

Mgr. Andrea Matejčíková upozornila, že nie je možné meniť cenu lebo je tam fixná cena, a že na tieto nájomné zmluvy platia osobitné ustanovenia a zmluva sa už automaticky predĺžila na 5 rokov. Ďalej sa sťažovala, že do dnešného dňa nie je na webovej stránke obce táto nájomná zmluva zverejnená.

Ing. Rudolf Matejčík dáva do pozornosti poslancom OZ, že vedľa školy je pozemok na predaj a odporúča aby obec kúpila tento pozemok v záujme školy alebo materskej školy, kde by bolo možnosť v budúcnosti vybudovať telocvičňu alebo niečo iné. Ak sa ten pozemok predá tak pravdepodobne tam bude obchod, krčma alebo pod. Je to vhodná príležitosť aby obec mala dispozícií takýto pozemok ktorý je v centre obci.

Zástupkyňa starostky dodala, že už hovorili o tom a takisto ich už upozornila aj jedna obyvateľka obce na kúpu daného pozemku.

Pani Júlia Gányovicsová sa chcela vyjadriť, že v predchádzajúcich zasadnutiach sa zaoberali s výrubom stromov a s rôznymi dátumami spred dvoch-troch rokov s ktorými si nebola istá ale teraz sa na to pozrela a zistila niekoľko skutočností :

- v minulosti sa riešilo, že poslankyňa nebola pozvaná na zasadnutie OZ a to práve z dôvodu, že bola práceneschopná v roku 2013.

Podľa poslankyne Mgr. Matejčíkovej aj v tom prípade mala byť pozvaná na zasadnutie OZ, nakoľko Obecný úrad dopredu nemôže vedieť či poslanec je alebo nie je PN.

Ohľadne stromov p. Gányovicsová iba pripomenula, že strom ktorý bol vyrúbaný v cintoríne bol odovzdaný majiteľovi. A na základe rôznych posúdení ľudí je všetko protizákonné.

Po výmene názorov medzi Mgr. Matejčíkovej a pani Júlii Gányovicsovej zástupkyňa starostky p. Moraveková požiadala aby ukončili debatu na túto tému.

9. Záver

Po prerokovaní 12. zasadnutia OZ bol program vyčerpaný a nikto z prítomných už nemal žiadne pripomienky, dotazy, ani doplňujúce návrhy, zástupkyňa starostky poďakovala všetkým za účasť na tomto zasadnutí a OZ ukončila.

Iveta Moravková
Zástupkyňa starostky
Obce Veľké Blahovo

Overovatelia zápisnice :

Lóránt Kázmér -----

Mgr. Andrea Matejčíková -----

Zapisovateľka :

Bc. Klaudia Lőrinczy Žigová -----