

# Dohoda o zrušení vecného bremena - predkupného práva

uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“) medzi týmito účastníkmi

Povinný z vecného bremena

meno a priezvisko:

**Klaudia Beňová**

rodená:

narodená:

rodné číslo:

trvalý pobyt:

občianka:

(ďalej len „povinný z vecného bre

Oprávnený z vecného bremena

obchodné meno:

**Obec Veľké Blahovo**

sídlo:

930 01 Veľké Blahovo

IČO:

00305804

Bankové spojenie:

VÚB a.s. pob. Dunajská Streda

Číslo účtu:

SK40 0200 0000 0009 2232 7122

BIC:

SUBASKBX

zastúpené Júlia Gányovicsová, starostkou Obce Veľké Blahovo

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

sa dohodli na tejto dohode za nasledovných podmienok:

## Čl. I.

Predmetom tejto dohody je zrušenie predkupného práva viaznuceho na nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade v Dunajskej Strede na LV č. 2091, k.ú. Veľké Blahovo, okres Dunajská Streda, obec Veľké Blahovo, parcely registra „C“, č.parc. 1066/125 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m<sup>2</sup>, č.parc. 1066/53 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 451 m<sup>2</sup>.

(ďalej len „predmetná nehnuteľnosť“)

## Čl. II.

1. Na predmetnú nehnuteľnosť bolo zriadené predkupné právo pre Obec Veľké Blahovo na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o dojednaní predkupného práva uzatvorenej medzi oprávneným z vecného bremena a povinným z vecného bremena, ktorej vklad bol povolený pod V-2457/2017 – č.z. 135/17 (ďalej len „kúpna zmluva“).
2. Predmetná ťarcha je zapísaná na LV 2091 k.ú. Veľké Blahovo v časti C okres Dunajská Streda, obec Veľké Blahovo, parcela registra „C“, č.parc. 1066/125 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m<sup>2</sup>, č.parc. 1066/53 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 451 m<sup>2</sup>, v nasledovnom znení: „Predkupné právo v prospech Obec Veľké Blahovo, IČO: 305804, Veľké Blahovo 72, na C KN parc.č. 1066/53, podľa V-2457/2017,-č.z.135/17.-C KN parc.č. 1066/125,-č.z.146/18“.
3. Účastníci sa dohodli na zrušení predkupného práva špecifikovaného v ods.2 čl. II. tejto dohody.

## Čl. III.

Uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Blahove č. 28/2022/244 prijatého na rokovaní dňa 20.06.2022 bolo schválené zrušenie predkupného práva zriadeného kúpnu zmluvou a zmluvou o dojednaní predkupného práva v prospech Obce Veľké Blahovo ako oprávneného

z predkupného práva.

#### Čl. IV.

Účastníci sa dohodli na bezodplatnom zrušení predkupného práva.

#### Čl. V.

1. Účastníci sa dohodli, že návrh na vklad zrušenia predkupného práva v zmysle čl. II ods. 2 tejto dohody, podá na Okresný úrad vo Veľkom Blahove Obec Veľké Blahovo.
2. Všetky náklady spojené s podaním návrhu na vklad zrušenia predkupného práva znáša povinný z vecného bremena.

#### Čl. VI.

1. Pokiaľ nie je v tejto dohode dohodnuté inak, platia pre účastníkov ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Veľké Blahovo, pričom rozhodujúcim je deň prvého zverejnenia dohody. Vecno-právne účinky tejto dohody nastávajú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Dunajská Streda o povolení vkladu zrušenia predkupného práva do katastra nehnuteľností.
3. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dva budú zaslané na Okresný úrad v Dunajskej Strede, za účelom zrušenia predkupného práva v katastri nehnuteľností a po jednom vyhotovení dostane každý účastník.
4. Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa §5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Na znak súhlasu s jej obsahom, účastníci túto dohodu podpisujú a zároveň prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a že nebola dojednaná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Vo Veľkom Blahove, dňa 04.07.2022

Vo Veľkom Blahove, dňa 04.07.2022

Povinný z vecného bremena



Klára Benová

OBEC VEĽKÉ BLAHOVO

osvedčujúci  
urobil (uz)

r.č.....  
bytom.....

pod p.č.....  
osoby p.....  
Vo Veľk

Oprávnený z vecného bremena

Obec Veľké Blahovo

