Orechová Potôň
Dolná Potôň
Blatá lúka
Orechová Potôň
Šoriakoš
rBC 25 Potôňská mokraď
SKUEV0075 - Klátovské rameno
NPR Klátovské rameno
NRBk Malý Dunaj
rBC Tomášikov presyp
Dolná Potôň
rBK 35
VÝREZ A
Jastrabie Kračany
III/1432
II/572
17/r
5/v1
4/z
6/v1
7/ov1
rBK 17 Klátovský kanál
nrBK7 Klátovské rameno
Lesné Kračany
III/1434
Vydrany
8/š
9/rbo
(9)/rbo
10/r
(10)/r
11/v1
(12)/v1
(13)/z
III/1393
R7 NÁVRH
preložka I/63
preložka III/1406
Kostolné Kračany
Malé Blahovo
Dolná Potôň
Tomášikovo
Malé Blahovo

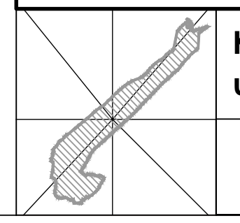
LEGENDA:

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
ADMINISTRATÍVNE HRANICE			
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	▬		
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	▬	▬	▬
LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA			
MALÁ VODNÁ ELEKTRÁREŇ	✱		
VODOJEM	✱		
ZÁVLAHOVÉ POTRUBIE	▬		
ODVODŇOVACÍ KANÁL	▬		
RYBOVOD		○○○○○○○	
110 KV VZDUŠNÉ VEDENIE	▬		
22 KV VZDUŠNÉ / KÁBLOVÉ VEDENIE	▬	- - -	
ELEKTRICKÉ STANICE	● TS	○ TS/C	
REGULAČNÁ STANICA PLYNU	□RS		
VTL PLYNOVOD	▬		
PODMÁČANÉ TRVALÉ TRÁVNE PORASTY A MOČIARE	▨		
OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV	▨		
ostatné limity využitia územia pozri výkres č. 3.1			
KOMUNIKAČNÝ SYSTÉM A SYSTÉM HROMADNEJ DOPRAVY			
ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE - CESTY II. A III. TRIEDY	▬		
MIESTNE KOMUNIKÁCIE	▬	- - -	- - -
ŽELEZNIČNÁ DRÁHA	▬		
CYKLOTRASA		- - -	
ZASTÁVKY HD / ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA	● ●		
HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE - ÚZEMIE EXISTUJÚCEJ ZÁSTAVBY (STABILIZOVANÉ) A ÚZEMIE S PREDPOKLADOM LOKALIZÁCIE ZÁSTAVBY (NOVÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY)			
PLOCHY RODINNÝCH DOMOV, VRÁTANE SÚKROMNEJ ZELENE - "r"	■	▨	▩
PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV - "b"	■		
PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI - "o"	■		
PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY A SKLADOV - "v1"	■	▨	▩
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A SKLADOV - "v2"	■		
ZMIEŠANÉ PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI - "bo"		▨	
ZMIEŠANÉ PLOCHY RODINNÝCH DOMOV, BYTOVÝCH DOMOV A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI - "rbo"		▨	▩
ZMIEŠANÉ PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, PRIEMYSELNEJ VÝROBY A SKLADOV - "ov1"		▨	
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKYCH USADLOSTÍ - "u"	■		
PLOCHY ŠPORTU A TELOVÝCHOVY - "š"	■	▨	
PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU - "c"	■		
PLOCHY DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI - "d"	■		
PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI - "t"	■		
PLOCHY PARKOVEJ ZELENE - "z"	■	▨	▩
PLOCHY POHREBISKA (CINTORÍNA) - "p"	▩		
HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE - NEZASTAVANÉ ÚZEMIE (NEURBANIZOVANÉ)			
POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA - "k"			
ORNÁ PÔDA	■		
TRVALÉ TRÁVNE PORASTY	■		
ZÁHRADY (MIMO ZÁHRAD PRI RD)	■		
OVOCNÉ SADY	■		
PRVKY EKOLOGICKEJ STABILITY - "e"			
VODNÉ PLOCHY A TOKY	■		
LESY	■		
NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA	■		
BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU		▤	
BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU		▩	
BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU		▤	
INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ		▩	
INTERAKČNÝ PRVOK LÍNIOVÝ	●●●●	●●●●	●●●●
ROZVOJOVÉ ZÁMERY OBCE			
ROZVOJOVÉ PLOCHY:			
ROZVOJOVÉ PLOCHY A ICH OZNAČENIE		10/r	(13)/z
INÉ ZÁMERY:			
CENTRÁLNA ZÓNA OBCE		○○○○○○○	
JAVY NA ZRUŠENIE		×	

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
VEĽKÉ BLAHOVO

MIERKA:
0 100 200 300m

NÁVRH



Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia

2.1

OBSTARÁVATEĽ:
OBEC VEĽKÉ BLAHOVO

SPRACOVATEĽ:
DMTeam s.r.o.

MIERKA:
1:10 000

DÁTUM:
2016