

# Dohoda o zrušení predkupného práva

uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“) medzi týmito účastníkmi

Povinný z predkupného práva

meno a priezvisko:

**Gabriel Pálffy**

rodený:

narodený:

rodné číslo:

trvalý pobyt:

občianka:

(ďalej len „povinný z predkupného

Oprávnený z predkupného práva

obchodné meno:

**Obec Veľké Blahovo**

sídlo:

930 01 Veľké Blahovo

IČO:

00305804

Bankové spojenie:

VÚB a.s. pob. Dunajská Streda

Číslo účtu:

SK40 0200 0000 0009 2232 7122

BIC:

SUBASKBX

zastúpené Júlia Gányovicsová, starostkou Obce Veľké Blahovo

(ďalej len „oprávnený z predkupného práva“)

sa dohodli na tejto dohode za nasledovných podmienok:

## Čl. I.

Predmetom tejto dohody je zrušenie predkupného práva viazaného na nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade v Dunajskej Stredě na LV č. 2090, k.ú. Veľké Blahovo, okres Dunajská Streda, obec Veľké Blahovo, parcely registra „C“, č.parc. 1066/45 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 452 m<sup>2</sup>, č.parc. 1066/124 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 148 m<sup>2</sup>.  
(ďalej len „predmetná nehnuteľnosť“)

## Čl. II.

1. Na predmetnú nehnuteľnosť bolo zriadené predkupné právo pre Obec Veľké Blahovo na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o dojednaní predkupného práva uzatvorenej medzi oprávneným z predkupného práva a povinným z predkupného práva, ktorej vklad bol povolený pod V2458/17, -č.z.128/17, -č.z. 344/17.(ďalej len „kúpna zmluva“).
2. Predmetná ťarcha je zapísaná na LV č. 2090 k.ú. Veľké Blahovo v časti C okres Dunajská Streda, obec Veľké Blahovo, parcela registra „C“, č.parc. 1066/45 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 452 m<sup>2</sup>, č.parc. 1066/124 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 148 m<sup>2</sup>, v nasledovnom znení: „Predkupné právo na C KN parc.č. 1066/45 v prospech: Obec Veľké Blahovo, IČO: 00305804, Veľké Blahovo 72, 930 01 Veľké Blahovo podľa V-2458/2017, -č.z.128/17.-C KN parc.č. 1066/124,-č.z.344/17“.
3. Účastníci sa dohodli na zrušení predkupného práva špecifikovaného v ods.2 čl. II. tejto dohody.

## Čl. III.

Uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Blahove č. 5/2023/37 prijatého na rokovaní dňa 03.04.2023 bolo schválené zrušenie predkupného práva zriadeného kúpnu zmluvou a zmluvou o dojednaní predkupného práva v prospech Obce Veľké Blahovo ako oprávneného z predkupného práva.

#### Čl. IV.

Účastníci sa dohodli na bezodplatnom zrušení predkupného práva.

#### Čl. V.

1. Účastníci sa dohodli, že návrh na vklad zrušenia predkupného práva v zmysle čl. II ods. 2 tejto dohody, podá na Okresný úrad vo Veľkom Blahove Obec Veľké Blahovo.
2. Všetky náklady spojené s podaním návrhu na vklad zrušenia predkupného práva znáša povinný z predkupného práva.

#### Čl. VI.

1. Pokiaľ nie je v tejto dohode dohodnuté inak, platia pre účastníkov ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Veľké Blahovo, pričom rozhodujúcim je deň prvého zverejnenia dohody. Vecno-právne účinky tejto dohody nastávajú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Dunajská Streda o povolení vkladu zrušenia predkupného práva do katastra nehnuteľností.
3. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dva budú zaslané na Okresný úrad v Dunajskej Strede, za účelom zrušenia predkupného práva v katastri nehnuteľností a po jednom vyhotovení dostane každý účastník.
4. Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa §5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Na znak súhlasu s jej obsahom, účastníci túto dohodu podpisujú a zároveň prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a že nebola dojednaná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Vo Veľkom Blahove, dňa 13.04.2023

Vo Veľkom Blahove, dňa 13.04.2023

Povinný z predkupného práva

Oprávnený z predkupného práva

Obec Veľké Blahovo

