

Dohoda o zrušení vecného bremena - predkupného práva

uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“) medzi týmito účastníkmi

Povinný z vecného bremena

meno a priezvisko: **László Botha**

rodená: Botha

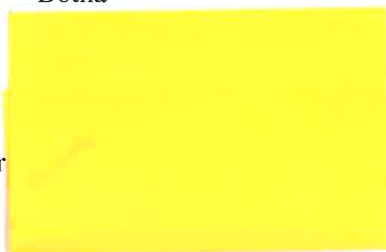
narodená:

rodné číslo:

trvalý pobyt:

občianka:

(ďalej len „povinný z vecného br



majská Streda

Oprávnený z vecného bremena

obchodné meno: **Obec Veľké Blahovo**

sídlo: 930 01 Veľké Blahovo

IČO: 00305804

Bankové spojenie: VÚB a.s. pob. Dunajská Streda

Číslo účtu: SK40 0200 0000 0009 2232 7122

BIC: SUBASKBX

zastúpené Júlia Gányovicsová, starostkou Obce Veľké Blahovo

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

sa dohodli na tejto dohode za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Predmetom tejto dohody je zrušenie predkupného práva viazuceho na nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade v Dunajskej Strede na LV č. 2069, k.ú. Veľké Blahovo, okres Dunajská Streda, obec Veľké Blahovo, parcely registra „C“, č.parc. 1066/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 700 m².
(ďalej len „predmetná nehnuteľnosť“)

Čl. II.

1. Na predmetnú nehnuteľnosť bolo zriadené predkupné právo pre Obec Veľké Blahovo na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o dojednaní predkupného práva uzatvorenej medzi oprávneným z vecného bremena a povinným z vecného bremena, ktorej vklad bol povolený pod V-8376/15 – č.z. 29/16 (ďalej len „kúpna zmluva“).
2. Predmetná ťarcha je zapísaná na LV č. 2069 k.ú. Veľké Blahovo v časti C okres Dunajská Streda, obec Veľké Blahovo, parcela registra „C“, č.parc. 1066/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 700 m², v nasledovnom znení: „Predkupné právo v prospech Obec Veľké Blahovo 72, IČO: 00305804, na C KN parc.č. 1066/14 podľa V-8376/15-č.z.29/16“.
3. Účastníci sa dohodli na zrušení predkupného práva špecifikovaného v ods.2 čl. II. tejto dohody.

Čl. III.

Uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Blahove č. 19/2024/108 prijatého na rokovaní dňa 21.10.2024 bolo schválené zrušenie predkupného práva uvedeného v čl. II bodu 2 tejto zmluvy zriadeného v prospech Obce Veľké Blahovo ako oprávneného z predkupného práva.

Čl. IV.

Účastníci sa dohodli na bezodplatnom zrušení predkupného práva.

Čl. V.

1. Účastníci sa dohodli, že návrh na vklad zrušenia predkupného práva v zmysle čl. II ods. 2 tejto dohody, podá na Okresný úrad vo Veľkom Blahove Obec Veľké Blahovo.
2. Všetky náklady spojené s podaním návrhu na vklad zrušenia predkupného práva znáša povinný z vecného bremena.

Čl. VI.

1. Pokiaľ nie je v tejto dohode dohodnuté inak, platia pre účastníkov ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, pričom rozhodujúcim je deň prvého zverejnenia dohody. Vecno-právne účinky tejto dohody nastávajú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Dunajská Streda o povolení vkladu zrušenia predkupného práva do katastra nehnuteľností.
3. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dva budú zaslané na Okresný úrad v Dunajskej Strede, za účelom zrušenia predkupného práva v katastri nehnuteľností a po jednom vyhotovení dostane každý účastník.
4. Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa §5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Na znak súhlasu s jej obsahom, účastníci túto dohodu podpisujú a zároveň prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a že nebola dojednaná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Vo Veľkom Blahove, dňa 08.11.2024

Vo Veľkom Blahove, dňa 08.11.2024

Povinný z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena

Obec Veľké Blahovo

